



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

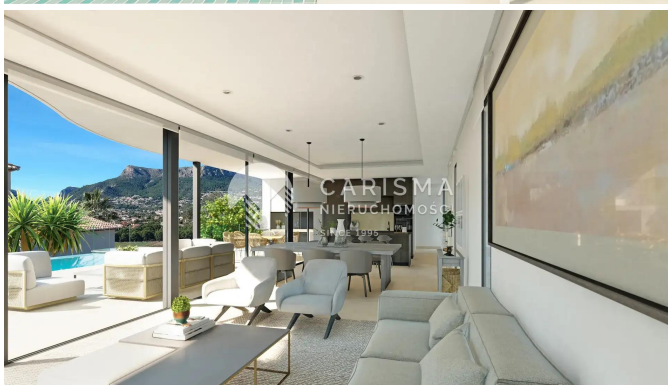
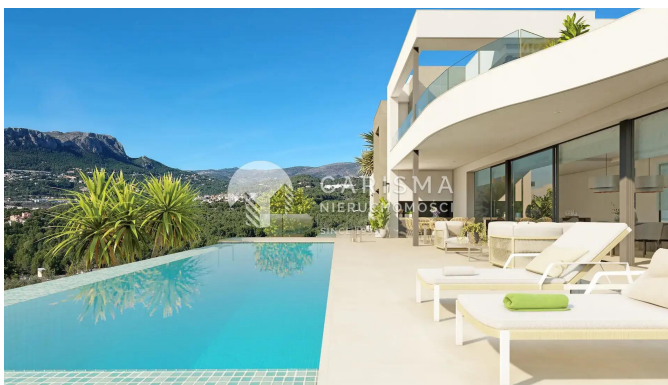
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze i Peñon de Ifach, Pla Roig, Calpe



Cena: **1 175 000 €** (5 071 888 PLN)

ID: **21575**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **332 m²**

powierzchn. działki: **987 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt luksusowej willi w nowoczesnym stylu, z widokiem na morze, miasto i Peñon de Ifach, położonej na prywatnej działce, w orientacji południowej, w Calpe.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na trzech poziomach.

Główne piętro będzie zawierać: hol wejściowy z klatką schodową, przestronny salon z jadalnią, otwartą kuchnię, spiżarnię, 2 sypialnie (jedna z prywatną łazienką), 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze oraz duży, częściowo kryty taras z basenem typu infinity.

W skład wyższego piętra wejdą 2 sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami, garderobami typu walk-in oraz tarasami z zapierającymi widokami.

Na najniższym poziomie znajdziemy podwójny garaż, 2 pomieszczenia techniczne oraz pralnię.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z elementami z naturalnego kamienia, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe porcelanowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, w pełni wykończony ogród oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, strefa relaksu, jadalnia zewnętrzna oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do plaży wynosi jedynie 1 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
