



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

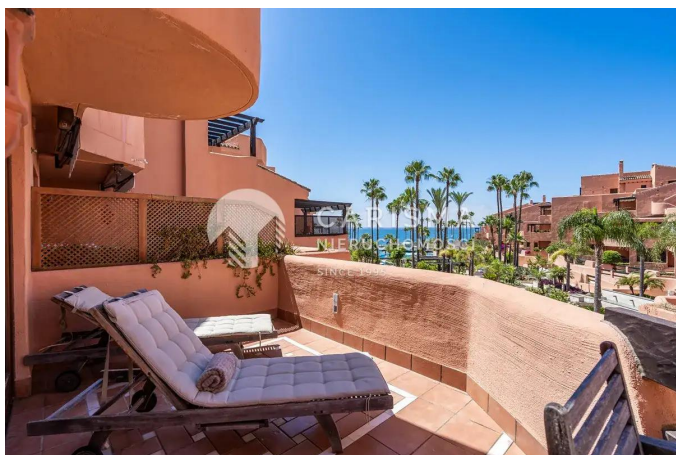
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy apartament z widokiem na morze, w kompleksie przy plaży, Estepona, Costa del Sol



Cena: 495 000 € (2 111 175 PLN)

ID: **21570**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **120 m²**

powierzchnia tarasu: **30 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Wspaniały apartament, zorientowany na południowy zachód, z 2 sypialniami w luksusowym

kurorcie, niedaleko Estepony. Kompleks znajduje się w pierwszej linii plaży i posiada niesamowity przelewowy basen wychodzący bezpośrednio na morze. Położony jest w pobliżu 5*hotelu, w odległości krótkiego spaceru od Laguna Village z Puro Beach Club, sklepów oraz szerokiego wyboru barów i restauracji. Centrum Estepony znajduje się w odległości 5 minut jazdy samochodem.

Apartament położony jest na pierwszym piętrze w budynku z windą, jest w doskonałym stanie i gotowy do zamieszkania. Posiada duży taras z widokiem na morze, tropikalne ogrody i basen. Ponadto mieści w pełni wyposażoną nowoczesną kuchnię a także salon z jadalnią. Sypialnia główna ma bezpośrednie wyjście na taras, szafy wnękowe na garderobę oraz łazienkę. Druga sypialnia wyposażona jest również w duże łóżko i dzieli rodzinną łazienkę. Obie sypialnie są bardzo przestronne.

Kompleks dysponuje recepcją i całodobową ochroną a na jego terenie znajduje się siłownia i spa (jacuzzi, sauna, kryty basen z podgrzewaną wodą) dzięki czemu jest to doskonała lokalizacja przez cały rok.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, ogrzewanie podłogowe, marmurowe podłogi, podwójne szyby w oknach, domofon, system alarmowy, telefon stacjonarny, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, w budowane szafy w sypialniach, tv-sat i wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali postojowej.

Puerto Banus i Marbella znajdują się w odległości 20 minut jazdy samochodem. Idealny apartament wakacyjny, na wynajem lub do dłuższych pobytów.

Czynsz wspólnotowy: 450 euro/1 miesiąc.

Podatek od nieruchomości: 1900 euro/1 rok.

Rok budowy: 2006.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
