



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

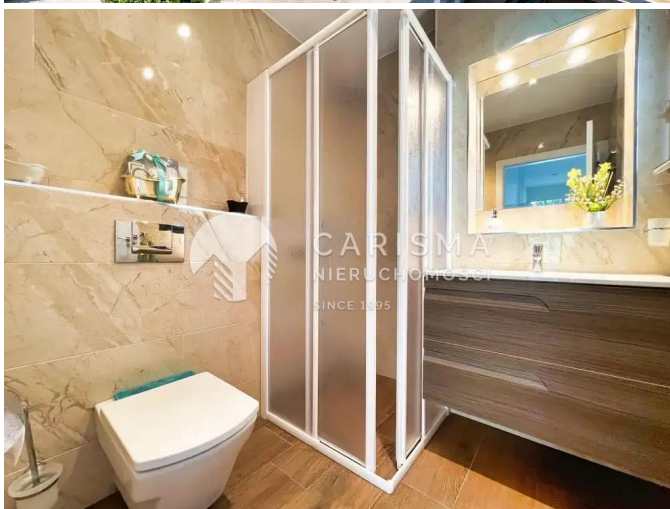
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, Denia, Costa Blanca



Cena: 849 000 € / 885 000 €
(3 675 321 PLN / 3 831 165 PLN)

ID: **21556**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **242 m²**

powierzchn. działki: **720 m²**

powierzchnia tarasu: **115 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa, dwupoziomowa willa z jednym z najpiękniejszych widoków na Morze Śródziemne, na Costa Blanca. Jest w bardzo dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, położona w cichej lokalizacji w

Denii. Postawiona jest na działce o powierzchni 720 m², posiada powierzchnię zabudowy 242 m² i trzy tarasy o powierzchni 115 m². Znajduje się zaledwie 5 - 6 minut (ok. 3 km) od plaży, supermarketów, restauracji i innych udogodnień.

Szeroki podjazd prowadzi bezpośrednio do przestronnego dwustanowiskowego garażu (7m x 6,5m x 3m) na dwa duże samochody. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, dwie łazienki, nowoczesna otwarta kuchnia, pralnia, przedpokój oraz przestronny salon z dużymi oknami i przesuwanymi drzwiami prowadzącymi na taras z widokiem na morze i góry. Na parterze znajduje się przestronna sypialnia oraz łazienka z wanną i prysznicem. Ponadto na tym poziomie znajduje się dodatkowa pracownia z salonem i małą kuchnią, która może pełnić funkcję kuchni gościnnej lub kuchni letniej. Na tym piętrze znajduje się również kino domowe z internetem.

Na zewnątrz domu do dyspozycji jest podgrzewany basen ze słoną wodą (8m x 3,5m). Na posesji znajduje się łatwy w utrzymaniu ogród z automatycznym systemem nawadniania, który można dostosować do pory roku.

W wyposażeniu: światłowodowy, ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła, tarasy ze stabilnymi wiatroodpornymi systemami ich zacieniania, elektrycznie sterowany system podlewania ogrodu, ciepła i zimna klimatyzację, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, ceramiczne podłogi, podwójne szyby w oknach i wiele innych.

Nieruchomość posiada licencję turystyczną.
Rok budowy: 2015.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
