



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w nowoczesnym i futurystycznym stylu, z widokiem na morze, Altea



Cena: **1 250 000 €** (5 406 875 PLN)

ID: **21494**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **220 m²**

powierzch. działki: **804 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt luksusowej willi w nowoczesnym i futurystycznym stylu, z widokiem na morze i góry, położonej na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Altea.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana będzie na dwóch poziomach.

Główne piętro będzie zawierać: hol wejściowy o podwójnej wysokości, przestronny salon z jadalnią o pow. 60 m², otwartą kuchnię z okazałą wyspą, sypialnię (z prywatną łazienką i garderobą typu walk-in), toaletę dla gości oraz duży taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdują się dwie sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami, okazała garderoba o pow. 55 m² oraz tarasy z widokami na morze.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z ciemnoszarymi elementami, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe porcelanowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, w pełni wykończony ogród z systemem nawadniania oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen w kształcie litery L, strefa relaksu, podwójny garaż oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do usług i sklepów wynosi 1,5 km, natomiast do plaży - 5 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
