



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

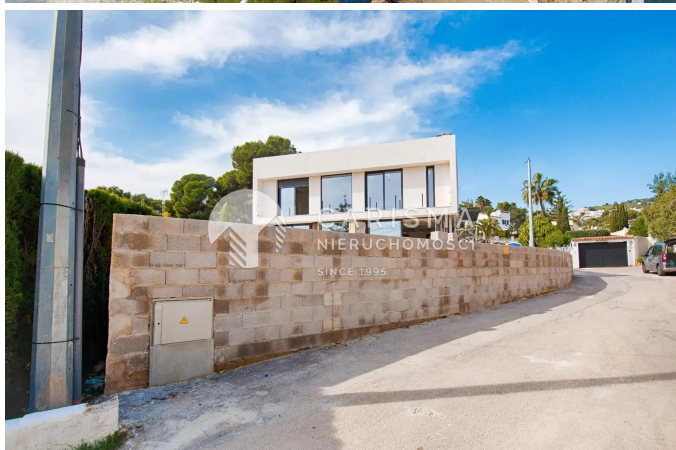
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w budowie, z widokiem na morze, La Fustera, Benissa



Cena: 1 100 000 € (4 749 580 PLN)

ID: **21493**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **296 m²**

powierzchn. działki: **806 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w nowoczesnym stylu, w trakcie budowy, z widokiem na morze, położona na prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, blisko plaży, w La Fustera, Benissa.

Projekt obejmuje wykorzystanie materiałów akustyczno-termicznych o najlepszej jakości, co będzie przekładać się na znacznie wyższą efektywność energetyczną, a tym samym niższe koszty utrzymania.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na dwóch poziomach.

Główne piętro będzie zawierać: otwarty hol wejściowy, przestronny salon, zintegrowaną kuchnię z jadalnią, oddzieloną schodami od salonu, łazienkę oraz duży taras z basenem i kuchnią letnią.

W skład wyższego piętra wejdą 4 sypialnie (dwie z prywatnymi łazienkami), dodatkowa łazienka oraz taras z widokiem na morze.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie (podłogowe lub z grzejnikami), wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z elementami z naturalnego kamienia, dach z wykończeniem żwirowym, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe porcelanowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD i marmurowymi blatami, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, wideodomofon, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, kuchnia letnia z grillem oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, duży basen, strefa relaksu, altanka, miejsce do grillowania, kuchnia letnia oraz pergola garażowa.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do plaży La Fustera jedynie 1 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
