



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

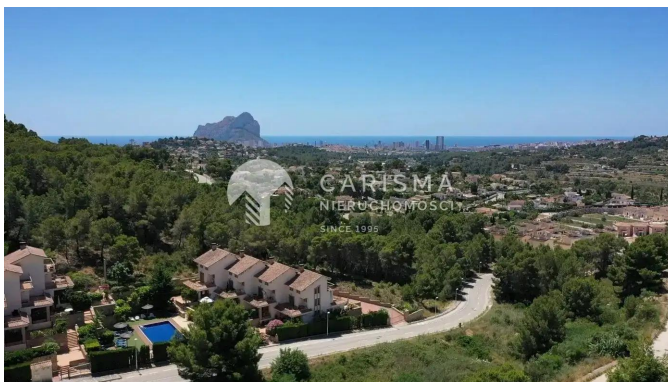
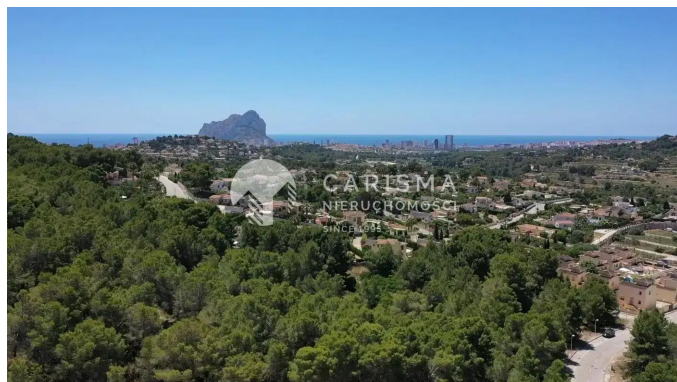
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze i miasto, Calpe



Cena: **1 075 000 €** (4 584 875 PLN)

ID: **21492**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **220 m²**

powierzchn. działki: **1,015 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt luksusowej willi w nowoczesnym stylu, z widokiem na morze, miasto i Peñon de Ifach, położonej na prywatnej działce, w orientacji południowej, w Empedrola, Calpe.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na dwóch poziomach.

Główne piętro będzie zawierać: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwartą kuchnią, główną sypialnię (z prywatną łazienką i garderobą typu walk-in), toaletę dla gości oraz duży taras z basenem

typu infinity i kuchnią letnią.

W skład niższego piętra wejdą 3 sypialnie (jedna z prywatną łazienką), dodatkowa łazienka, pomieszczenie do własnej aranżacji (biuro, siłownia, sala kinowa...) oraz taras.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z elementami z naturalnego kamienia, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, kuchnia letnia z grillem, w pełni wykończony ogród oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, strefa relaksu, miejsce do grillowania, kuchnia letnia oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl