



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

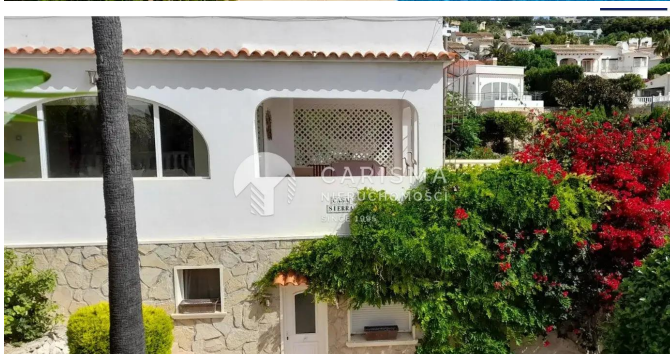
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Odnowiona willa z pięknym widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca



Cena: **625 000 €** (2 665 625 PLN)

ID: **21482**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **200 m²**

powierzchn. działki: **1,098 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Urocza i gustownie odnowiona willa zlokalizowana w bardzo niewielkiej odległości od centrum miasta Moraira, jego sklepów i restauracji, a także typowej przystani jachtowej i plaż.

Znajduje się w ślepej uliczce o bardzo małym natężeniu ruchu. Na posesję prowadzą dwie duże bramy, z których jedna jest elektryczna, a wiata oraz parking zapewniają trzy miejsca postojowe. Pozycja południowa domu zapewnia słońce przez cały dzień zarówno zimą, jak i latem. Kilka schodów prowadzi do głównego poziomu budynku. Znajdujemy tam piękny taras i letnią kuchnię z dostępem do basenu otoczonego dużym tarasem. Są również piękne ogrody z drzewami, roślinami i kwiatami

otaczającymi dom. Główne wejście daje dostęp do dużego salonu z kominkiem oraz bezpośrednim dostępem do dużego krytego tarasu z którego roztacza się piękny widok na morze. Kuchnia jest otwarta i bardzo dobrze wyposażona. Mieści się tutaj również oddzielna jadalnia, którą można łatwo otworzyć, aby uzyskać większą przestrzeń. Na tym poziomie znajdują się także 2 ładne sypialnie z wbudowanymi szafami i 2 łazienki, jedna z wanną i jedna z kabiną prysznicową, miejsce przeznaczone na pralnię oraz duża garderoba w korytarzu oddzielającym sypialnie. Na poziomie parkingu znajduje się całkowicie niezależna kawalerka z salonem i aneksem kuchennym, z wyjściem na duży, prywatny taras. Na tym poziomie są także 2 sypialnie z łazienkami.

Willa zapewnia dużą prywatność oraz posiada podwójne szyby w nowych ramach okiennych, centralne ogrzewanie olejowe, klimatyzację, system alarmowy, zabudowę i sprzęt kuchenny, pełne umeblowanie, grill, tv-sat, schowek i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
