CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w pierwszej linii brzegowej, Oliva






Cena: 1 250 000 € (5 573 500 PLN)

ID: **21478**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Oliva**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **262 m²**
powierzch. działki: **462 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Projekt willi w nowoczesnym stylu, w pierwszej linii brzegowej, z widokiem na morze, położonej na prywatnej działce, w orientacji północno-zachodniej, przy plaży Rabdells, w miejscowości Oliva.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana będzie na trzech poziomach.

Na najniższym piętrze będą znajdować się: hol wejściowy, salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 2 sypialnie (każda z prywatną łazienką), toaleta dla gości, pralnia oraz taras z basenem i kuchnią letnią.

Główne piętro będzie zawierać: hol, przestronny salon z jadalnią, zintegrowaną kuchnię z okazałą wyspą, 1 sypialnię (z prywatną łazienką i garderobą), toaletę dla gości oraz kryty taras.

W skład wyższego piętra wejdą 2 sypialnie - każda z prywatną łazienką i garderobą typu walk-in.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z elementami naturalnego kamienia i drewna, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o pow. 32 m², miejsce do grillowania, kuchnia letnia, pergola garażowa oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl