



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

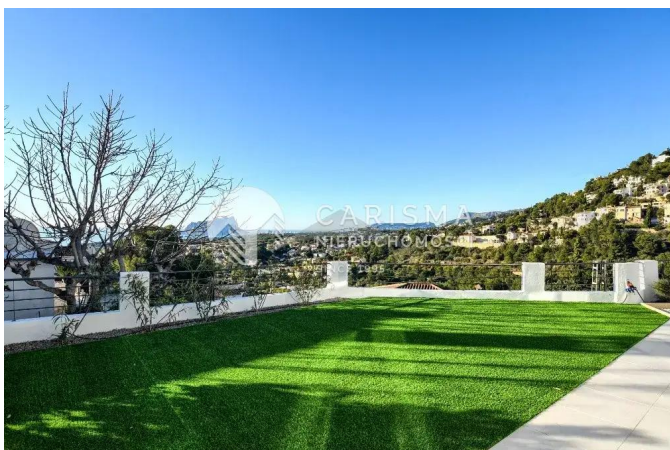
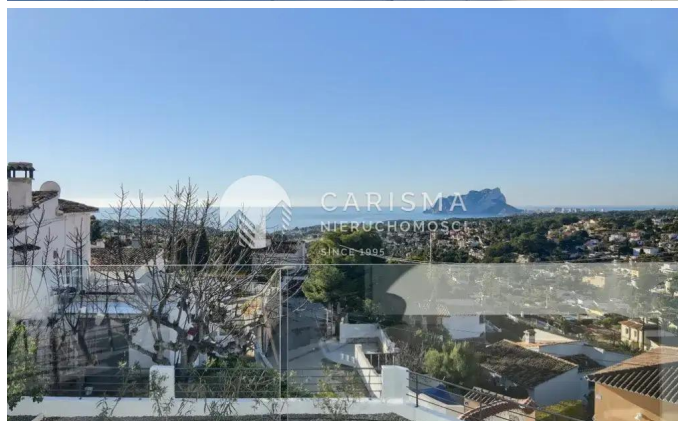
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w klasycznym stylu, z zapierającym widokiem na morze, Fanadix, Benissa



Cena: 1 250 000 € (5 411 250 PLN)

ID: **21440**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **196 m²**

powierzchn. działki: **841 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w klasycznym stylu, z zapierającym widokiem na morze, położona na cichej i

prywatnej działce na końcu uliczki, w orientacji południowej, w Fanadix, Benissa.

Willa została wybudowana w 1978 roku, zaś w roku 2019 kompletnie odnowiona z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości, toteż znajduje się w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdzielona jest na dwóch poziomach.

W skład głównego piętra wchodzi: hol wejściowy, przestronny salon, osobna, w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią, główna sypialnia z prywatną łazienką, toaleta dla gości oraz częściowo kryty taras z dostępem do tarasu z basenem.

Na niższym piętrze znajdują się hol z pralnią, 3 sypialnie (każda z prywatną łazienką i wyjściem do ogródka) oraz pomieszczenie gospodarcze.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada, wielkoformatowe kafle, przesuwne okna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, rolety elektryczne, antywłamaniowe drzwi wejściowe, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, grill, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 8 x 4 m, strefa relaksu, miejsce do grillowania, jadalnia zewnętrzna oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi 2 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
