



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa 100 metrów od plaży , Marbella East, Costa del Sol



Cena: 3 450 000 € (14 673 885 PLN)

ID: **21407**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **551 m²**

powierzchn. działki: **872 m²**

powierzchnia tarasu: **262 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Nowy projekt luksusowej willi w nowoczesnym stylu położonej zaledwie 100 metrów od piaszczystej plaży. Dom w orientacji południowej zlokalizowany w urbanizacji Marbesa we wschodniej Marbelli.

Projekt przewiduje na dwóch poziomach plus przyziemie: sześć sypialni, pięć łazienek , przestronny

salon wypoczynkowy z designerskim kominkiem gazowym, otwartą kuchnię z jadalnią. W części przyziemnej zaplanowano min. siłownię oraz garaż na trzy samochody.

Ogród łatwy w pielęgnacji, basen typu infinity z podgrzewaną wodą doskonale wkomponowany w taras otoczony budynkiem w kształcie litery L tworzy przytulną strefę relaksu.

W wyposażeniu: woda pitna, ogrzewanie podłogowe, szafy na wymiar, marmurowe podłogi, światłowod, jacuzzi, sejf, elektryczne rolety, system Domotica,

Marbesa znajduje się blisko pięknych, piaszczystych plaż, nadmorskich restauracji, barów tapas, klubów plażowych. W pobliżu znajdują się sklepy, prywatne międzynarodowe szkoły, banki, kluby golfowe, tenisowe, prywatne kliniki, główny szpital -Hospital Costa del Sol. Od Marbelli dzieli odległość 15 min jazdy samochodem, od przystani Cabopino tylko 5 min , 20 min od słynnego Puerto Banus, 37 min. od lotniska w Maladze.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
