



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

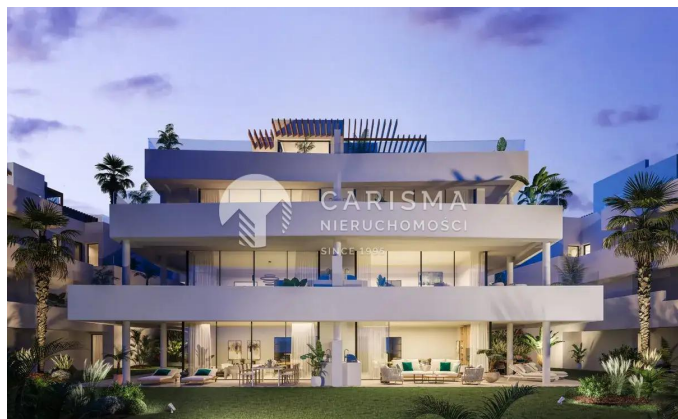
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty w budowie, Estepona, Costa del Sol



Cena: **810 800 €** (3 508 980 PLN)

ID: **21400**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **105 m²**

powierzchnia tarasu: **55 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowy projekt luksusowych apartamentów i penthouse'ów w Esteponie tylko 800 m od pięknego centrum miasta Estepona, morza i plaży. Idealnie położony pomiędzy Marbellą a Sotogrande z niezrównanymi widokami na Morze Śródziemne, Afrykę i Gibraltar. Wyjątkowy dzięki eleganckiej

architekturze i organicznym materiałom, tropikalnym ogrodom, kwiatom i palmom.

Przyjazny dla środowiska, ponieważ urbanizacja zbiera wodę deszczową i ponownie wykorzystuje ją do systemu nawadniania a ponadto wykorzystuje się oświetlenia ledowe i panele słoneczne.

Do dyspozycji rezydentów jest 28 hektarów urbanizacji z jednym głównym wejściem z całodobową ochroną i kamerami monitorującymi. Oferowane są także usługi concierge. W strefie basenów jeden z nich posiada wodę podgrzewaną słonecznymi panelami a także do dyspozycji jest otwarta przez cały rok restauracja służąca także jako naturalne miejsce spotkań. Można w niej zjeść bardzo różnorodne posiłki.

Mieszkańcy mogą korzystać z 2600 m2 terenów sportowych ze szkołą paddla i tenisa ziemnego oraz 1.000 m2 dobrze wyposażonej siłowni. W południowej części kompleksu jest kolejna strefa basenowa o konstrukcji „infinity” z niesamowitym panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne. Deweloper także zaplanował tereny umożliwiające spacer z wózkami z małymi dziećmi, trasy dla elektrycznych rowerów i plac zabaw dla dzieci.

Apartamenty składają się z 2-4 sypialni, 2-3 łazienek, otwartej, wyposażonej kuchni z pomieszczeniem gospodarczym oraz salonu/jadalni z wyjściem na kryty taras. Penthousy dodatkowo posiadają taras solarium na dachu. Do każdego apartamentu przynależy 1 miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali postojowej.

W wyposażeniu: umeblowanie kuchenne oraz sprzęt AGD, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, klimatyzacja ciepło/zimno, ogrzewanie podłogowe, tv-sat, bbq, podwójne szyby w oknach, elektryczne rolety i wiele innych.

Dla właścicieli nieruchomości, którzy chcą wynająć swoją nieruchomość, kompleks oferuje usługę wynajmu wakacyjnego.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl