



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

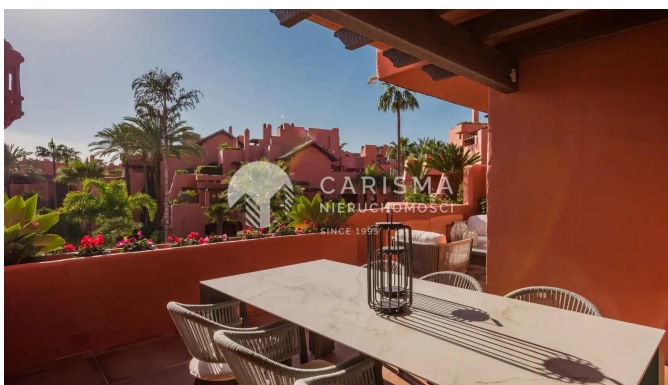
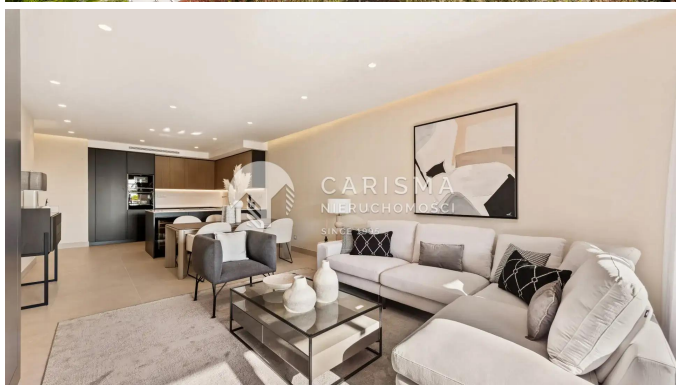
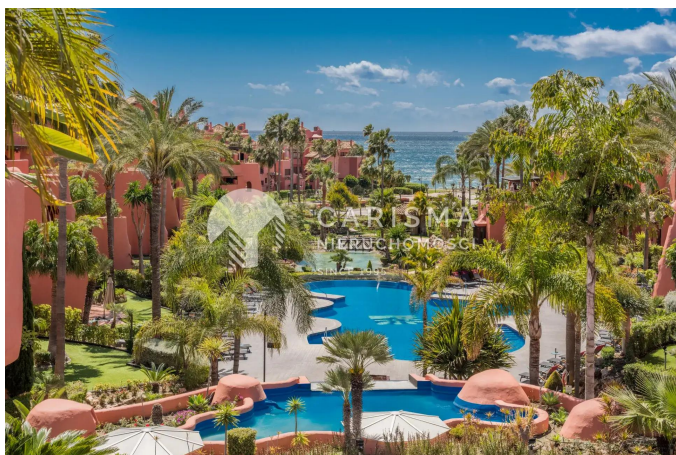
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy apartament z widokiem na morze, New Golden Mile, Costa del Sol



Cena: **1 395 000 €** (5 949 396 PLN)

ID: **21397**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **195 m²**

powierzchnia tarasu: **100 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Luksusowy, parterowy apartament tuż przy plaży, zorientowany na południowy - zachód, po kapitalnym remoncie w wyniku którego powstała oszałamiająca nieruchomość wykończona materiałami absolutnie najwyższej jakości w nowoczesnym stylu. Oferuje niesamowity widok z obszernych tarasów na bujne, subtropikalne ogrody i morze. Nieruchomość charakteryzuje się

dbałością o szczegóły z nowoczesnym, ale bardzo przytulnym wystrojem z wieloma elementami zaprojektowanymi i wykonanymi na zamówienie, a wszystko to jest wliczone w cenę. Zostały wymienione w całości: instalacja hydrauliczna, elektryczna a także klimatyzacyjna. W apartamencie znajduje się również system dźwiękowy audio/video/tv firmy Bang & Olufsen. Apartament posiada 3 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami. Salon jest na otwartym planie z częścią wypoczynkową i jadalną z elektrycznym kominkiem oraz nowoczesną kuchnię wyposażoną w wysokiej jakości sprzęt AGD Neff. Przy kuchni znajduje się pomieszczenie gospodarcze z pralnią. Bezpośrednio z salonu jest wyjście na obszerny, kryty taras. Do nieruchomości przynależą 2 podziemne miejsca parkingowe oraz 2 komórki lokatorskie. Dodatkowo w wyposażeniu: kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, ogrzewanie podłogowe, wbudowane szafy w sypialniach, marmurowe podłogi, sauna, jacuzzi, tv-sat, system alarmowy, telefon stacjonarny i wiele innych. Umeblowanie w opcji.

Torre Bermeja to wysokiej klasy 5-gwiazdkowy nadmorski kurort położony na The New Golden Mile pomiędzy Marbellą a Esteponą, z przepięknym widokiem na morze. Kompleks jest ogrodzony i słynie z uprzywilejowanej pozycji, dojrzałych ogrodów krajobrazowych ze stawami i fontannami a także obiektów o wysokim standardzie, w tym krytego basenu, 2 odkrytych basenów, siłowni, sauny i całodobowej ochrony. Torre Bermeja ma bezpośredni dostęp do plaży i znajduje się obok nadmorskiej trasy spacerowej między San Pedro (10 km) i Esteponą (8 km). Puerto Banus znajduje się około 10 minut jazdy samochodem, a do międzynarodowego lotniska w Maladze jest około 45 minut.

Czynsz osiedlowy: 950 euro/1 miesiąc.
Podatek od nieruchomości: 1989 euro/rok.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl