



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

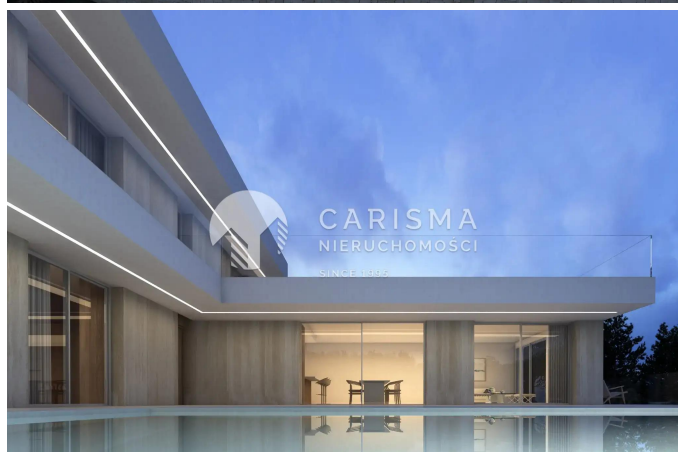
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Projekt nowoczesnej willi z widokiem na morze w Benissa Costa



Cena: **1 495 000 €** (6 471 855 PLN)

ID: **21389**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **0 m²**

powierzchn. działki: **1,040 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt nowoczesnej willi z widokiem na morze w La Fustera, Benissa Costa zaledwie 350 metrów od plaży i 200 metrów do supermarketu i restauracji.

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na trzy poziomy w następujący sposób:

- 1) Pierwsze piętro: dwie sypialnie, dwie łazienki, biuro (lub dodatkowa sypialnia) i taras.
- 2) Parter: kuchnia, salon z jadalnią, dwa WC, jedna sypialnia, jedna łazienka oraz taras.
- 3) Duża piwnica do dowolnego zagospodarowania z pralnią oraz pomieszczeniem technicznym.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe za pomocą systemu Aerotermia (składającego się z wysokowydajnej pompy ciepła zasilającej zarówno ogrzewanie podłogowe jak i ciepłą wodę użytkową) marki Mundoclina, depozyt wody o pojemności 200 l, centralna klimatyzacja z funkcji grzania i chłodzenia z rekulacją w każdym z pomieszczeń, aluminiowa stolarka zewnętrzna marki Technal, nowoczesna kuchnia wyposażona w meble, sprzęt AGD (piekarnik, mikrofalówka, płyta ceramiczna, okap, lodówka i zmywarka Bosch lub podobnej marki), łazienki wyposażone w sanitariaty marki Roca lub Villeroy & Bosch, baterie, umywalki z szafką, lustrem i oświetleniem ściennym, biała stolarka wewnętrzna, drzwi z ukrytymi zawiasami i zamkiem magnetycznym, szafy garderobiane w sypialniach, domofon

Na zewnątrz znajdziemy basen o powierzchni około 40 m² z oświetleniem oraz wstępną instalacją pod ogrzewanie, ogród z automatycznym podlewaniem z roślinami i krzewami, podjazd z możliwością zaparkowania dwóch lub więcej pojazdów pod żaglem.

Oddanie przewidziane na czerwiec 2024 roku.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
