



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament typu penthouse w bardzo dobrej lokalizacji, Playa Flamenca, Costa Blanca



Cena: **234 000 €** / ~~250 000 €~~
(1 024 335 PLN / ~~1 094 375 PLN~~)

ID: **21375**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **66 m²**

powierzchnia tarasu: **52 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle

zamknięte, widok na morze

Apartament typu penthouse, w budynku z windą, zorientowany na południowy - wschód, położony na terenie zamkniętego, nowoczesnego kompleksu w Playa Flamenca na wybrzeżu Orihuela na południu Costa Blanca. Dzielnica mieszkaniowa uważana jest za perłę południa Costa Blanca ze względu na piaszczyste plaże, luksusowe rezydencje i malownicze tereny wybrzeża Morza Śródziemnego.

Osiedle jest idealnie zlokalizowane w spokojnej okolicy, ale w pobliżu tętniących życiem barów i restauracji. Znajduje się w niewielkiej odległości od pięknych plaż Orihuela Costa, a do centrum Torrevieja jest tylko 6 km.

W spacerowej odległości znajdują się wszystkie niezbędne usługi i udogodnienia jak sobotni targ, tereny zielone, supermarkety, pole do minigolfa i centra handlowe, w tym największe na wybrzeżu Zenia Boulevard. W odległości kilku kilometrów znajduje się 6 renomowanych pól golfowych.

Apartament posiada 2 sypialnie, 2 łazienki, salon/jadalnię oraz wyposażoną, otwartą kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym. Z salonu jest bezpośredni dostęp do dużego tarasu (16 m²) z którego można wejść zewnętrznymi schodami na kolejny obszerny taras solarium na dachu (36 m²) z częściowym widokiem na morze. W cenie jest miejsce parkingowe i dostęp do wspólnego basenu i terenów zielonych na terenie kompleksu.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, pralka, klimatyzacja, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, ceramiczne podłogi, antywłamaniowe drzwi główne, umeblowanie, tv- kablowa i inne.

Rok budowy: 2014

Podatek od nieruchomości: 162,88 € rocznie.

Opłaty wspólnotowe: 61,33 € miesięcznie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl