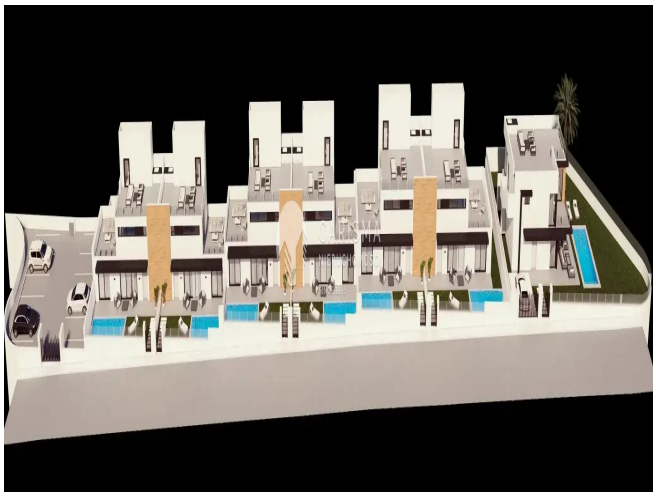
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe domy w zabudowie bliźniaczej, Villamartin, Costa Blanca









Cena: 352 000 € (1 569 498 PLN)

ID: **21372**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **100 m^2**
powierzch. działki: **168 m^2**
powierzchnia tarasu: **84 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
oferta bankowa, klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, ogródek, osiedle zamknięte,

przy polach golfowych

Osiedle domów w zabudowie bliźniaczej w budowie, położone w Villamartin na Orihuela Costa, atrakcyjnej enklawie otoczonej trzema wspaniałymi polami golfowymi (Villamartin, Las Ramblas i Campoamor), zaledwie pięć minut jazdy samochodem od najlepszych plaż Orihuela Costa.
W spacerowej odległości znajdują się wszelkiego rodzaju usługi, takie jak bary, restauracje i sklepy oraz centrum handlowe „La Fuente".
Osiedle składa się z 13 domów, każdy z 2-3 sypialniami i 2 łazienkami. Tarasy, w tym solarium, posiadają
podwójną orientację, ogrody (75 m2) z przodu i z tyłu posiadają trawniki z naturalną trawą oraz system automatycznego podlewania, strona południowa z solarium jest pełna prywatności, własny basen o wymiarach 5,5 x 2,5 m, miejsce parkingowe wliczone w cenę. Nieruchomości są budowane zgodnie z najwyższymi standardami jakości, z zabudowanymi kanałami klimatyzacyjnymi, kuchnią letnią oraz prysznicem na tarasie solarium.

Dodatkowo w wyposażeniu: dolne i górne szafki kuchenne, biała ceramika i lustra w łazienkach, kompletne kabiny prysznicowe ze szklanym ekranem, antywłamaniowe drzwi główne, podwójne szyby w nowoczesnych ramach okiennych, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, żaluzje okienne, elektryczny bojler wodny 190 l zasilany systemem aerotermalnym, ściany pomalowane białą farbą, tv-kablowa + gniazda tv oraz telefoniczne w salonie i sypialniach, interkom, oświetlenie sufitowe i inne. Odległość od morza i plaży ok.6 km; kilka minut jazdy do restuarcji, barów, sklepów, placówek bankowych i medycznych, centrum Handlowego La Zenia Boulevard i obiektów sportowych. Międzynarodowa szkoła El Limonar 1,4 km.

Planowany termin oddania do użytku jeszcze dostępnych domów:

Nr.9 cena 352.000 € Lipiec 2025 r

Nr. 11 cena 358.000 € Październik 2025 r.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl