



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w pierwszej linii brzegowej , Marbella East, Costa del Sol.



Cena: 2 750 000 € (12 054 625 PLN)

ID: **21370**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **277 m²**

powierzchn. działki: **100 m²**

powierzchnia tarasu: **97 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen,

ogródek, osiedle zamknięte

Willa w zabudowie szeregowej w pierwszej linii brzegowej zorientowana na południe. Dom został niedawno całkowicie zmodernizowany z zachowaniem dbałości o nowoczesną aranżację. Zastosowano materiały zapewniające dobrą izolację termiczną, akustyczną jak również oszczędność energii. Willa znajduje się na terenie ogrodzonego kompleksu z całodobową ochroną i recepcją w urbanizacji Bahia de Marbella.

Na powierzchnię mieszkalną rozłożoną na dwóch poziomach składają się: cztery sypialnie, cztery łazienki, słoneczny, salon wypoczynkowy z jadalnią i kominkiem z przepięknym, niczym nie zakłóconym panoramicznym widokiem na plażę i morze. Osobna kuchnia wyposażona i umeblowana z małą, śniadaniową jadalnią. Salon połączony ze słonecznym tarasem przesuwными oknami.

Na terenie kompleksu znajduje się duży, dwuczęściowy basen oraz tropikalne ogrody spacerowe.

W wyposażeniu: woda pitna, elektryczne rolety, sejf, system alarmowy, marmurowe podłogi, podwójne szyby, światłowód, garaż na dwa samochody.

Bahia de Marbella to mikrospołeczność położona przy najlepszych plażach Marbelli. Niedaleko znajdują się restauracje, bary plażowe, pięciogwiazdkowy hotel Beach Club, sklepy i wiele innych udogodnień.

Rok budowy 2004.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl