CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa blisko morza, Marbella East, Costa del Sol









Cena: 2 650 000 € (11 818 735 PLN)

ID: **21368**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **298 m²**
powierzch. działki: **1,062 m²**
powierzchnia tarasu: **227 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowa willa blisko plaży z widokiem na morze i góry. Dom po gruntownej renowacji, zaprojektowany w nowoczesnym stylu. Nieruchomość w orientacji południowo-wschodniej położona na terenie ogrodzonego kompleksu z całodobową ochroną w urbanizacji El Rosario we wschodniej Marbelli.

Na powierzchnię mieszkalną rozłożoną na jednym poziomie z przyziemiem składają się: cztery dwuosobowe sypialnie z łazienkami w tym główna z podwójnej wysokości sufitem i designerską łazienką. Salon wypoczynkowy z kominkiem opalanym drewnem, oddzielna jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia z barem śniadaniowym, toaleta dla gości, pralnia. Na poziomie przyziemia znajduje się siłownia z widokiem na basen, sauna, łazienka oraz przebieralnia.

Ogród z systemem nawadniania wypełniony tropikalną roślinnością i zadbanymi trawnikami, basen typu infinity z oświetleniem led, przytulna strefa relaksu oraz letnia kuchnia z barem i grilem.

W wyposażeniu: woda pitna, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, szafy na wymiar, światłowód,

El Rosario i najbliższa okolica oferują: klub tenisowy El Casco i jego dziesięć kortów ziemnych, pierwszorzędne kompleksy golfowe Santa Clara i Marbella Golf Country Club. centrum handlowe Nuevo Rosario, międzynarodową Szkołę Języka Angielskiego i prywatną dwujęzyczną Szkołę Las Chapas. W strefie przybrzeżnej restauracje, bary i kluby plażowe, Okolica zapewnia dobrą opiekę zdrowotną, w pobliżu znajdują się dentyści i prywatne kliniki, w Marbelli główny szpital -Hospital Costa del Sol. Od lotniska w Maladze dzieli odległość 38 min jazdy samochodem.

Rok budowy 1972.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl