



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

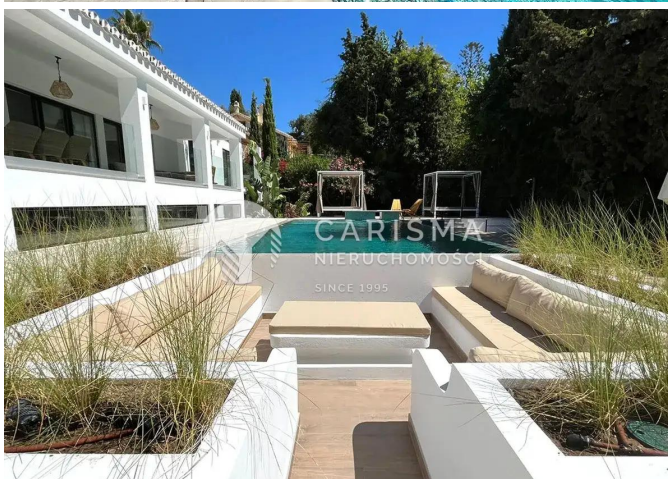
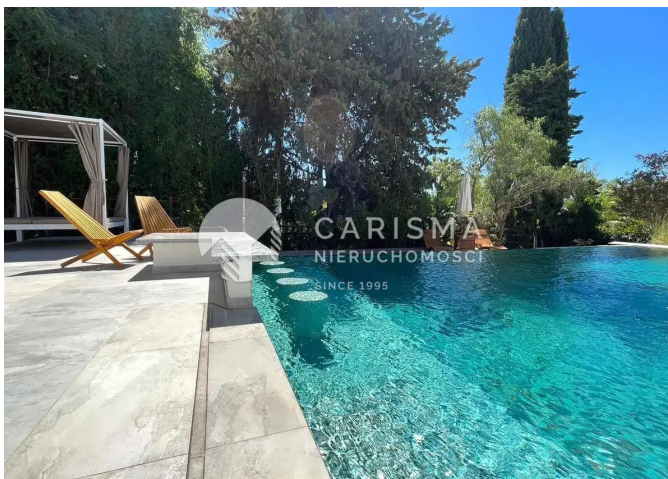
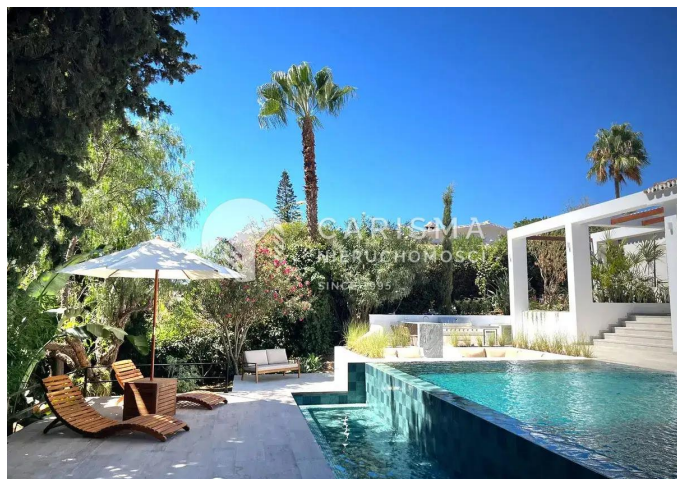
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa blisko morza, Marbella East, Costa del Sol



Cena: **2 650 000 €** (11 449 325 PLN)

ID: **21368**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **298 m²**

powierzchn. działki: **1,062 m²**

powierzchnia tarasu: **227 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowa willa blisko plaży z widokiem na morze i góry. Dom po gruntownej renowacji,

zaprojektowany w nowoczesnym stylu. Nieruchomość w orientacji południowo-wschodniej położona na terenie ogrodzonego kompleksu z całodobową ochroną w urbanizacji El Rosario we wschodniej Marbelli.

Na powierzchnię mieszkalną rozłożoną na jednym poziomie z przyziemiem składają się: cztery dwuosobowe sypialnie z łazienkami w tym główna z podwójnej wysokości sufitem i designerską łazienką. Salon wypoczynkowy z kominkiem opalany drewnem, oddzielna jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia z barem śniadaniowym, toaleta dla gości, pralnia. Na poziomie przyziemia znajduje się siłownia z widokiem na basen, sauna, łazienka oraz przebieralnia.

Ogród z systemem nawadniania wypełniony tropikalną roślinnością i zadbanymi trawnikami, basen typu infinity z oświetleniem led, przytulna strefa relaksu oraz letnia kuchnia z barem i grilem.

W wyposażeniu: woda pitna, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, szafy na wymiar, światłowód,

El Rosario i najbliższa okolica oferują: klub tenisowy El Casco i jego dziesięć kortów ziemnych, pierwszorzędne kompleksy golfowe Santa Clara i Marbella Golf Country Club. centrum handlowe Nuevo Rosario, międzynarodową Szkołę Języka Angielskiego i prywatną dwujęzyczną Szkołę Las Chapas. W strefie przybrzeżnej restauracje, bary i kluby plażowe, Okolice zapewnia dobrą opiekę zdrowotną, w pobliżu znajdują się dentyści i prywatne kliniki, w Marbelli główny szpital -Hospital Costa del Sol. Od lotniska w Maladze dzieli odległość 38 min jazdy samochodem.

Rok budowy 1972.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
