



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

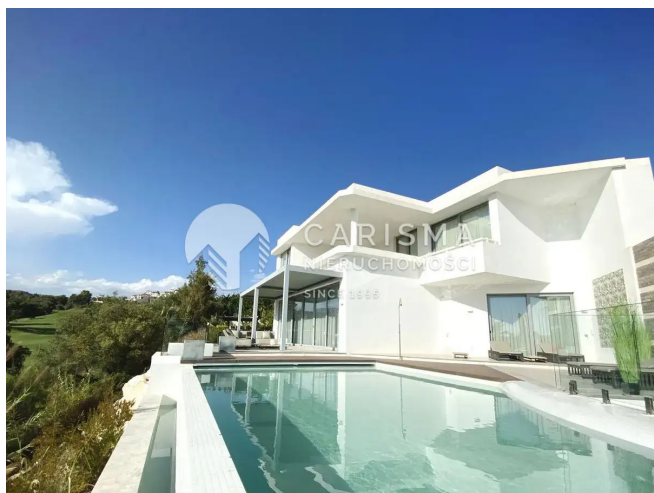
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w pierwszej linii pola golfowego, Marbella East, Costa del Sol



Cena: 3 200 000 € (14 008 000 PLN)

ID: **21365**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowosc: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **560 m²**

powierzchn. działki: **1,180 m²**

powierzchnia tarasu: **117 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**7**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle

zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowa willa w pierwszej linii pola golfowego. Dzięki podwyższeniu oferuje wspaniałe panoramiczne widokiem na morze, góry i pola golfowe. Dom w orientacji południowo-zachodniej znajduje się na terenie zamkniętego kompleksu z całodobową ochroną w urbanizacji Santa Clara we wschodniej Marbelli.

Na powierzchnię mieszkalną rozłożoną na dwóch poziomach plus przyziemie składają się: pięć dużych, dwuosobowych sypialni z łazienkami, dwie toalety dla gości, przestronny salon wypoczynkowy z kominkiem, jadalnia oraz w pełni wyposażona kuchnia z barem śniadaniowym i osobnym, wyposażonym pomieszczeniem gospodarczym.

Piękny ogród z zewnętrznym systemem nawadniania, pełen śródziemnomorskiej roślinności i wysokich palm, basen z podgrzewaną wodą, zadaszony taras ze strefą wypoczynku i jadalnią pod automatycznie otwieranym dachem, pergola z letnią kuchnią z grilem, zewnętrzne pomieszczenia rozrywkowe.

W wyposażeniu: woda pitna, drewniane podłogi, ogrzewanie podłogowe, światłowód, podwójne szyby, system Domotica.

Nieruchomość położona blisko miasta, sklepów, restauracji, międzynarodowych szkół i wielu innych udogodnień. Od lotniska w Maladze dzieli odległość 36 min jazdy samochodem.

Rok budowy 2017.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl