



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

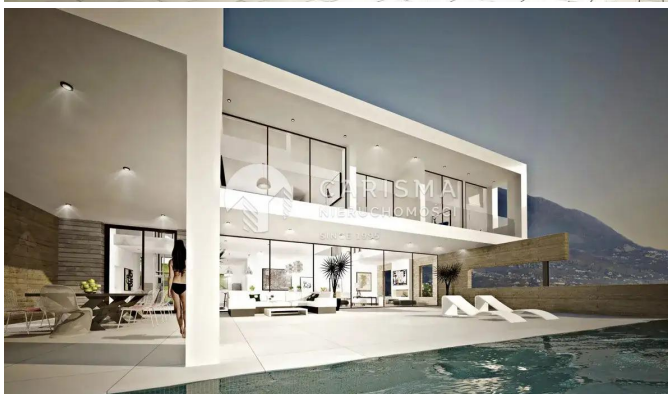
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Projekt nowoczesnej willi w wyjątkowej lokalizacji, Marbella East, Costa del Sol



Cena: **2 340 000 €** (10 103 652 PLN)

ID: **21346**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **392 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **3,719 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **230 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **4** )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Projekt luksusowej willi z pięknym, panoramicznym widokiem na morze, góry i pola golfowe. Dom w orientacji wschodniej zaplanowany w urbanizacji La Mairena we wschodniej Marbelli.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach:

Piętro: sypialnia główna z garderobą i łazienką, trzy dwuosobowe sypialnie gościnne z łazienkami.

Parter: przestronny hol wejściowy, toaleta dla gości, otwarta kuchnia z barem, jadalnia i salon wypoczynkowy z podwójnej wysokości sufitem i obustronnymi przeszkleniami. Zewnętrzny, zadaszony taras ze strefą wypoczynku i letnią jadalnią, zintegrowany z basenem.

W wyposażeniu: podwójne szyby, szafy na wymiar, światłowod.

Nieruchomość zlokalizowana 7 min jazdy samochodem od pięknych, piaszczystych plaż, blisko miasta, sklepów, międzynarodowych szkół, restauracji, nadmorskich klubów i wielu innych udogodnień. Od lotniska w Maladze dzieli odległość 35 min jazdy samochodem.

Więcej informacji na życzenie.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---