CARISMA
REAL ESTATE

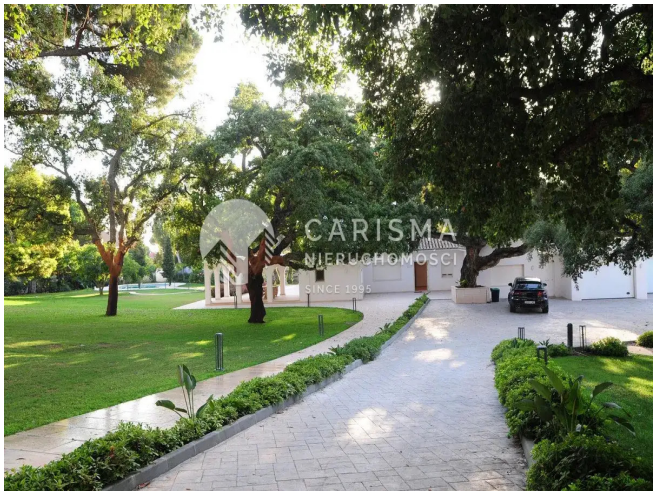
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa zaledwie 150 m od plaży za działce 7000 mkw, Marbella East, Costa del Sol









Cena: 3 500 000 € (15 605 800 PLN)

ID: **21339**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **869 m^2**
powierzch. działki: **7,121 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda

Wyjątkowa willa w orientacji południowej, po całkowitej renowacji w 2022 roku położona na ogromnej działce o powierzchni ponad 7000 mkw. Dom łączy styl tradycyjny z nowoczesnym wykończeniem i zastosowaniem najnowszych technologii. Nieruchomość położona zaledwie 150 metrów od plaży w urbanizacji Elviria.

Powierzchnia mieszkalna rozłożona w trzech budynkach o łącznej powierzchni ponad 1000mkw.

Budynek główny składa się z dwóch poziomów na których znajdują się: pięć sypialni, cztery łazienki, salon wypoczynkowy z nowoczesnym kominkiem gazowym, kuchnia z jadalnią.

Ogród magiczny, pełen zieleni ze stuletnimi drzewami będącymi pod ochroną. Basen oddalony od domu otoczony wypielęgnowanym trawnikiem. Na dachu znajduje się taras solarny ze strefą wypoczynku.

W wyposażeniu: woda pitna, elektryczne rolety , system Domotica, pomieszczenie dla obsługi.

Nieruchomość znajduje się bardzo blisko plaży, nadmorskich klubów, restauracji, blisko sklepów, międzynarodowej, angielskiej szkoły, klubów golfowych Rio Real Golf Club, Santa Clara Golf, Golf Club Marbella, Tennis & Sport Club Don Carlos, Hofsaes Tennis czy Royal Tennis Club. Od miasta dzieli odległość 10 min jazdy samochodem, 30 min od lotniska w Maladze.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl