



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z pięknym widokiem na morze, Marbella East, Costa del Sol



Cena: 4 250 000 € (18 126 250 PLN)

ID: **21336**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **384 m²**

powierzchn. działki: **779 m²**

powierzchnia tarasu: **425 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Nowoczesna willa położona przy plaży z pięknym, panoramicznym widokiem na morze. Dom znajduje

się w urbanizacji Marbesa, cichej, bezpiecznej okolicy z niskim natężeniem ruchu drogowego.

Prace budowlane w toku.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: sypialnia główna z garderobą i łazienką, druga sypialnia gościnna z łazienką. Oba pokoje połączone wspólnym tarasem od strony morza.

Parter: sypialnia z łazienką i garderobą, przestronny salon wypoczynkowy z sufitem podwójnej wysokości i designerskim kominkiem gazowym, półotwarta kuchnia z jadalnią, umeblowana i wyposażona w najwyższej jakości sprzęt AGD, toaleta dla gości.

Przyziemie: dwie toalety, pralnia, maszynownia, pomieszczenia z przeznaczeniem na salę kinową, siłownię, salę gier, bodegę oraz dodatkowe pomieszczenie do dowolnego zagospodarowania. Na tym poziomie znajdują się trzy miejsca parkingowe pod zadaszeniem.

Ogród łatwy w utrzymaniu, basen zintegrowany z zewnętrznym tarasem ze strefą wypoczynku. Na dachu znajduje się taras solarny o powierzchni 100 mkw ze strefą relaksu, letnia jadalnią i pięknym, panoramicznym widokiem na morze

Nieruchomość zlokalizowana bardzo blisko plaży, w niedalekiej odległości od miasta, sklepów, międzynarodowych szkół, restauracji, plażowych klubów i wielu innych udogodnień.

Więcej informacji na życzenie,



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
