CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w pierwszej linii pól golfowych, Marbella East, Costa del Sol






Cena: 1 250 000 € (5 573 500 PLN)

ID: **21319**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **166 m^2**
powierzch. działki: **36 m^2**
powierzchnia tarasu: **72 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na

morze, przy polach golfowych

Luksusowa willa w zabudowie szeregowej zorientowana w kierunku południowym i południowo-wschodnim. Dom położony na terenie bezpiecznego, ogrodzonego kompleksu w pierwszej linii pola golfowego z pięknym widokiem na Morze Śródziemne w miejscowości Artola.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na trzech głównych poziomach. Dom posiada ciekawe rozwiązanie architektoniczne polegające na rozłożeniu pomieszczeń na półpiętrach.

Poziom najwyższy: sypialnia główna z łazienką połączona z ogromnym, słonecznym tarasem z panoramicznym widokiem na całą okolicę.

Poziom wejściowy: kuchnia z małą jadalnią wyposażona w sprzęt AGD marki Bosch, poniżej w tej samej, otwartej przestrzeni znajduje się salon wypoczynkowy z wyjściem na zadaszony taras ze strefą relaksu. Poniżej salonu na półpiętrze usytuowana jest toaleta dla gości oraz maszynownia.

Parter: dwie sypialnie z łazienkami połączone z zadaszonym tarasem wychodzącym na ogród z basenem.

Utrzymanie ogrodu i basenu wliczone w opłaty komunalne.

W wyposażeniu: umeblowanie i wyposażenie, woda pitna, ogrzewanie podłogowe, dwa miejsca parkingowe.

Willa znajduje się blisko plaży, mariny, miasta, sklepów, międzynarodowych szkół, ekskluzywnych restauracji, luksusowych butików i wielu innych udogodnień.

Rok budowy 2020.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl