CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy i unikalny penthouse, w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol






Cena: 1 850 000 € (8 295 030 PLN)

ID: **21291**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **185 m^2**
powierzchnia tarasu: **205 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Słoneczny, bardzo wyjątkowy penthouse w stylu przypominającym jacht, zorientowany na południe, położony w pierwszej linii plaży z niesamowitymi widokami na morze, zaprojektowany z myślą o śródziemnomorskim stylu życia w zamkniętym osiedlu. Zajmują całe najwyższe piętra budynku z 185 m2 powierzchni mieszkalnej wewnątrz i 205 m2 na zewnątrz. Własny narożnik na dachu z prywatnym basenem i barem jest idealnym miejscem na rozrywkę oraz jest jedyny w swoim rodzaju z 360-stopniowymi widokami na całą urbanizację i morze. Dom oferuje 3 dwuosobowe sypialnie i 3 łazienki. Przestrzenie zewnętrzne obejmują 4 narożne tarasy południowe i południowo-zachodnie, będące prawdziwymi przedłużeniami apartamentu. Wysoko ceniony kompleks otoczony jest bujnymi ogrodami, fantastycznym basenem, kortami do tenisa i padla, siłownią i posiada całodobową ochronę. Zupełnie nowa nadmorska promenada oddalona jest o kilka kroków. Wieczorem można wybrać się na spacer po plaży do romantycznej Sonora Chiringuito.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, podwójne szyby w oknach, klimatyzacja, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, zabudowa i sprzęt kuchenny, domofon, kompletne łazienki, wi-fi, ADSL i wiele innych.
W cenie miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej.
W spacerowej odległości usługi.

Odległość do Estepony: 6 km; do Puerto Banus 13 km.

Miesięczny czynsz osiedlowy: 700 euro.
Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 947 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl