



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

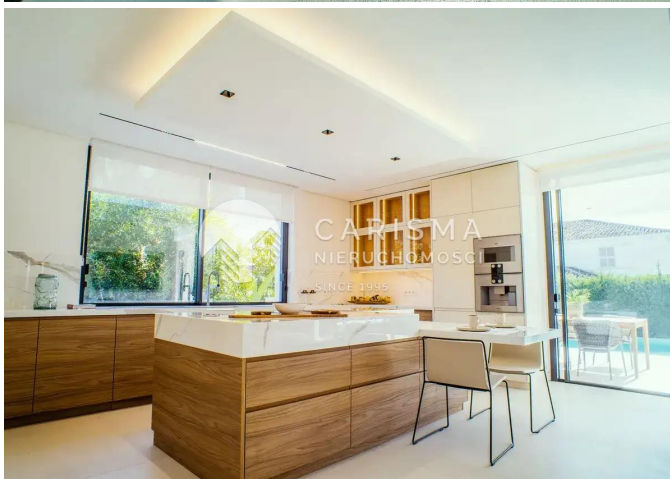
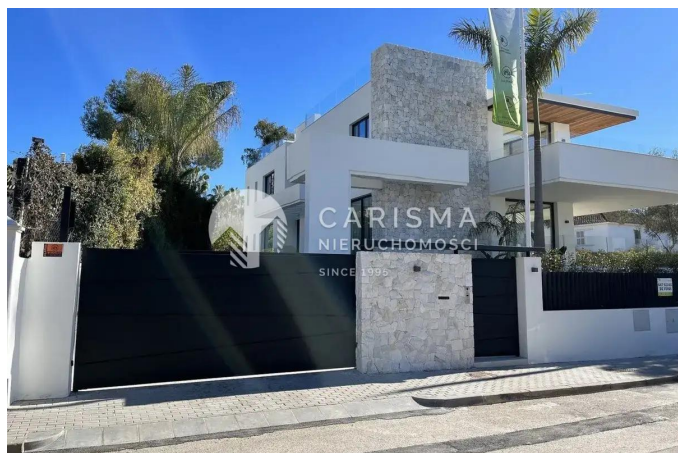
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa bardzo blisko plaży, z pięknym widokiem na morze i góry, Marbella, Costa del Sol



Cena: 8 000 000 € (34 120 000 PLN)

ID: **21289**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **738 m²**

powierzchnia tarasu: **910 m²**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowoczesna, luksusowa willa w orientacji południowej, położona na terenie ogrodzonego, przyplażowego kompleksu w prestiżowej części Marbelli- Golden Mile. Dom został zaprojektowany przez znanego architekta Carlosa Lamasa.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: cztery dwuosobowe sypialnie z łazienkami. Sypialnia główna posiada dwie osobne garderoby.

Parter: słoneczny salon wypoczynkowy na jednym planie z jadalnią i kuchnią oddzieloną przegrodą w formie designerskiego kominka gazowego. Kuchnia przestronna, wyposażona w najnowocześniejszy sprzęt marki Gaggenau, strefę śniadaniową oraz pomieszczenie gospodarcze. Sypialnia z łazienką, toaleta dla gości oraz pralnia.

Przyziemie: wielofunkcyjna przestrzeń rozrywkowa pełniąca funkcję sali kinowej, baru oraz pokoju gier. Na tym poziomie znajduje się również sypialnia z łazienką, dodatkowa pralnia oraz garaż na pięć samochodów.

Ogród łatwy w utrzymaniu, basen w otoczeniu zieleni, zewnętrzne tarasy z licznymi strefami relaksu. Na dachu taras solarny z preinstalacją pod jacuzzi, strefa do grillowania i prysznic.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, woda pitna, system Domotica.

Willa znajduje się bardzo blisko plaży, mariny i portu. Niedaleko znajdują się również miasto, sklepy, międzynarodowe szkoły, ekskluzywne restauracje, luksusowe butik i wiele innych udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl