CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w tradycyjnej stylistyce z pięknym widokiem na morze, Marbella, Costa del Sol






Cena: 6 595 000 € (29 570 661 PLN)

ID: **21268**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **793 m²**
powierzch. działki: **2,025 m²**
powierzchnia tarasu: **329 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle

zamknięte, widok na morze

Nowoczesna willa na dużej działce z pięknym widokiem na morze i góry, zorientowana w kierunku południowym, położona na terenie luksusowego, zamkniętego kompleksu z całodobową ochroną w prestiżowej dzielnicy Marbelli - Golden Mile.

Dom został zaprojektowany przez znanych architektów Frank Lloyd Wright. Przy budowie wykorzystano najwyższej klasy materiały min. marmur olivillo z trawertynu w kawałkach wielkoformatowych oraz infuzja z rzymskiego marmuru trawertynowego

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: Sypialnia główna z kominkiem, łazienką i osobną garderobą. Dodatkowo znajdują się również dwie sypialnie gościnne z niezależnymi garderobami i łazienkami. Wszystkie pokoje z dostępem do słonecznych tarasów z pięknym widokiem na morze.

Parter: dwustrefowy salon wypoczynkowy, w jednym salonie znajduje się kominek. Jadalnia i kuchnia z możliwością oddzielenia od salonu dużymi, przesuwnymi drzwiami, sypialnia z łazienką i garderobą, pokój biurowy.

Przyziemie: apartament gościnny z sypialnią, łazienką i aneksem kuchennym, sala kinowa, siłownia, strefa barowa, winiarnia oraz garaż na cztery samochody.

Ogród przestronny, pełen bujnej, śródziemnomorskiej roślinności, wypielęgnowanych trawników i kwitnących krzewów, dwa wodospady, basen typu infinity ze strefą relaksu na zewnętrznych tarasach.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, rolety elektryczne, kamery CCTV i preinstalacja systemu audio z systemem Domotica do sterowania domem.

Nieruchomość położona, w pobliżu miasta, sklepów, międzynarodowej szkoły Swans. Niedaleko znajduje się również morze, ekskluzywne restauracje, luksusowe butiki, nadmorskie kluby rozrywkowe i wiele innych udogodnień.

Rok budowy 2012.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl