



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa przy plaży, Marbella, Costa del Sol



Cena: **5 900 000 €** (25 163 500 PLN)

ID: **21267**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **590 m²**

powierzchnia tarasu: **240 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**7**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda

Nowoczesna willa w otoczeniu bujnej zieleni w orientacji południowej, położona w odległości zaledwie 2 minutowego spaceru od plaży. Dom znajduje się w prestiżowej dzielnicy Marbelli- Golden Mile.

Powierzchnię mieszkalną rozłożono na dwóch poziomach plus przyziemie

Piętro: sypialnia główna z kominkiem, łazienką, garderobą i wyjściem na prywatny taras. Na tym poziomie znajdują się również dwie kolejne sypialnie z łazienkami.

Parter: Salon wypoczynkowy z designerskim kominkiem gazowym, jadalnia, otwarta kuchnia wyposażona w najwyższej klasy sprzęt AGD, sypialnia z łazienką, toaleta dla gości.

Przyziemie: pokój gier, dwie sypialnie z łazienkami, dodatkowa łazienka z prysznicem, która może mieć zastosowanie przy przekształceniu pokoju gier w domowe SPA, pralnia, pomieszczenie gospodarcze.

Na dachu znajduje się taras solarny ze spektakularnym , panoramicznym widokiem na morze i górę La Concha.

Duży, zadbane ogród z wiekową sosną śródziemnomorską, basen w otoczeniu zieleni, strefy relaksu na zadaszonych tarasach.

W wyposażeniu: woda pitna, system alarmowy,

Willa położona w bezpośredniej bliskości plaży, niedaleko miasta, sklepów, międzynarodowych szkół, ekskluzywnych restauracji, luksusowych butików i wielu innych udogodnień.

Rok budowy 2018.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl