



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne wille z widokiem na morze w Moraira, blisko usług



Cena: **1 750 000 €** (7 638 750 PLN)

ID: **21265**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **370 m²**

powierzchn. działki: **800 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Projekt małego osiedla obejmującego pięć willi z widokiem na morze na terenie jednej z najbardziej prestiżowych, spokojnych dzielnic miasta Moraira. Wszystkie domy zostaną wykonane takim samym, nowoczesnym stylem, a ich lokalizacja pozwoli każdemu właścicielowi cieszyć się najlepszymi widokami na morze i góry.

Aktualnie w budowie willa numer jeden. Jej powierzchnia mieszkalna podzielona na trzy piętra będzie mieściła salon z jadalnią i otwartą kuchnią, cztery sypialnie, cztery łazienki, podziemny garaż oraz ponad sto metrów wspaniałych tarasów. Na zewnątrz znajdziemy również prywatny basen typu infinity o powierzchni 40m².

W wyposażeniu: wideofon, oświetlenie LED, automatyczna brama garażowa, system automatycznego podlewania w ogrodzie, aluminiowa stolarka zewnętrzna marki Technal w kolorze czarny mat, okna z podwójnym oszkleniem i filtrem słonecznym Guardian Sun, antywłamaniowe drzwi wejściowe, automatyczne rolety zewnętrzne w całym domu, wewnętrzne drzwi w kolorze biały mat o wysokości 2,4m, wbudowane szafy w kolorze biały mat od podłogi do sufitu, system inteligentnego domu marki NIESSEN z możliwością obsługi rolet, oświetlenia i wideofonu, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, sanitariaty koloru białego marki ROCA, krany marki HANSGRÖHE, spłuczki GEBERIT, pompa ciepła marki Toshiba A+, alarm z czujkami ruchu, kuchnia wyposażona w meble oraz wbudowany sprzęt AGD marki NEFF (piekarnik, mikrofalówka, maszyna do kawy, zmywarka, lodówka, zamrażarka, okap i płyta grzewcza), system fotowoltaiczny 4kW.

Wspaniałe plaże, piękna przyroda i niezwykle bogata oferta gastronomiczna sprawiają, że Moraira jest perłą Costa Blanca Północna.

Odległości: bary i restauracje 600 m, supermarket 950 m, Cala Andrago 1,5 km, centrum Moraira 2,7 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl