CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa na zamkniętym osiedlu 200 m od plaży, Marbella, Costa del Sol.









Cena: 8 500 000 € (37 909 150 PLN)

ID: **21248**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **631 m^2**
powierzchnia tarasu: **236 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Luksusowa willa w orientacji południowo- wschodniej, południowej i południowo zachodniej położona na terenie luksusowego osiedla z całodobowa ochroną w ekskluzywnej dzielnicy Marbelli- Golden Mile.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: dwie sypialnie z łazienkami z dostępem do tarasów z pięknym widokiem na okolicę. Sypialnia główna posiada dużą garderobę.

Parter: Salon na jednym planie z kuchnią i miejscem pod jadalnię. na tym poziomie znajduje się również jedna sypialnia z łazienką oraz toaleta dla gości.

Przyziemie: dwie sypialnie z łazienkami, przestronny salon z przeznaczeniem pod kino domowe, pralnia, pomieszczenia funkcyjne do obsługi paneli fotowoltaicznych, ogrzewania podłogowego i obsługi basenu.

Ogród łatwy w utrzymaniu, duży basen otoczony wypielęgnowanym trawnikiem, strefy relaksu na zadaszonych tarasach. Na dachu znajduje się taras solarny z pięknym panoramicznym widokiem na morze i góry.

W wyposażeniu: woda pitna, gaz, drewniane podłogi, marmurowe podłogi, system Domotica, panele fotowoltaiczne.

Willa położona bardzo blisko plaży, miasta, sklepów, międzynarodowych szkół, aptek, banków, luksusowych butików, ekskluzywnych restauracji, nadmorskich klubów i wielu innych udogodnień.

Rok budowy 2021.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl