



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

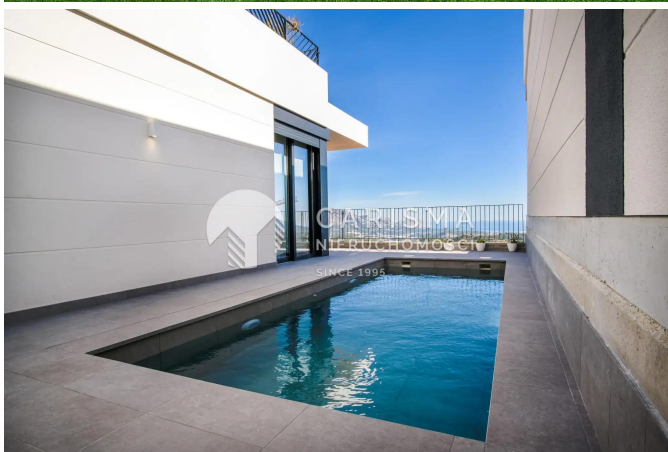
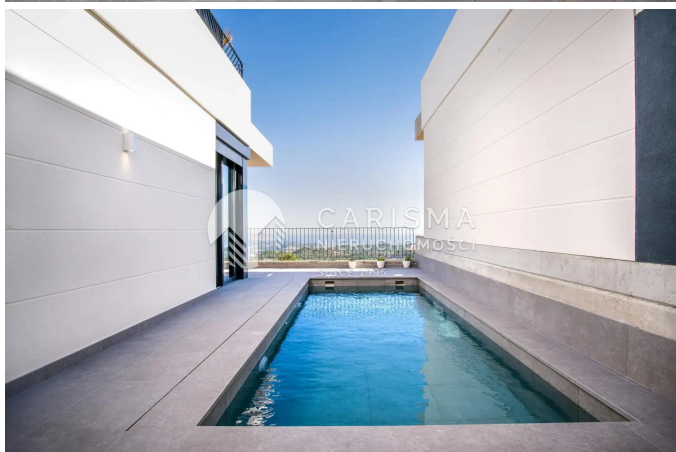
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Parterowe wille z widokiem na morze i góry, Polop



Cena: **390 000 €** (1 673 880 PLN)

ID: **21225**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Polop**

typ nieruchomości: **Dom**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **89 m²**

powierzchn. działki: **185 m²**

połoj: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Parterowe wille z widokiem na morze i góry w Polop. Nieruchomości będą częścią zamkniętego osiedla z kamerami, ogrodem, placem zabaw i basenem.

Dostępne wille z 2, 3 i 4 sypialniami z 2 i 3 łazienkami. Ponadto powierzchnia mieszkalna będzie mieściła salon z jadalnią i otwartą kuchnię oraz taras (od 3 sypialni dodatkowo pralnię).

W wyposażeniu: meble kuchenne, kuchenny sprzęt AGD (płyta grzewcza, piecyk, okap), sanitariaty, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, przeciwwłamaniowe drzwi wejściowe, wbudowane szafy w sypialniach, automatyczne rolety zewnętrzne w salonie i głównej sypialni, ogród wykończony sztuczną trawą i drzewami, parking na 1 lub 2 samochody.

Deweloper oferuje również dodatkowo płatne opcje takie jak (w momencie w którym willa nie jest w trakcie budowy):

- dobudowanie prywatnego basenu o powierzchni 20m² za 18 800 euro,
- dobudowanie tarasu typu solarium za 18 900 euro (2 sypialnie) lub 19 900 (3 sypialnie).

Forma płatności:

- 1) Rezerwacja: 6 000 euro
- 2) Przy podpisaniu umowy: 10% + VAT
- 3) Po 3 miesiącach: 15% + VAT
- 4) Po 6 miesiącach: 15% + VAT
- 5) Przy podpisaniu aktu notarialnego: 60% + VAT

Budowa dzieli się na fazy, a każda z nich ma inną datę oddania. Aktualnie przewidzane oddanie oscyluje pomiędzy październikiem 2023 a końcem 2024 roku.

Ceny i powierzchnie:

- 3 sypialnie: 319 395 - 447 000 euro, działka: 214,20 - 330,88 m², nieruchomość: 106,57 - 144,15 m²

- 4 sypialnie: 498 000 euro, działka: 394,43 m², nieruchomość: 174,41 m²



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl