CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, nowoczesna willa kilka minut od plaży w Marbella Golden Mile, Costa del Sol.









Cena: 4 650 000 € (20 733 420 PLN)

ID: **21221**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **390 m²**
powierzch. działki: **401 m²**
powierzchnia tarasu: **240 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, basen, ogródek, winda

Luksusowa willa zaprojektowana w nowoczesnym stylu z wykorzystaniem naturalnego kamienia, drewna i dużych przeszkleń. Dom zorientowany jest w kierunku południowym, położony na terenie plażowego kompleksu w dzielnicy Marbelli Goldem Mile.

Powierzchnia mieszkaniowa została rozłożona na dwóch piętrach plus przyziemie:

Piętro: dwie sypialnie z łazienkami i wspólnym tarasem. Sypialnia główna posiada osobną garderobę.

Parter: przestronny hol wejściowy, salon wypoczynkowy z kominkiem, jadalnią i kuchną na jednym planie. Sufity podwójnej wysokości, duże przeszklenia dają poczucie przestrzeni wpuszczając jednocześnie maksymalną ilość naturalnego światła.

Przyziemie: dwie dwuosobowe sypialnie z łazienkami, strefa relaksu w postaci siłowni, pokoju SPA z sauna fińską, sauną turecką, prysznicem i łazienką, salon gier z panoramicznym oknem na podziemną część basenu, piwniczka z winami, pralnia, magazyn.

Dach solarny wyposażony w wyspę z kuchnią i grilem, strefę do opalani i jacuzzi.

Ogród łatwy w utrzymaniu, duży basen , jadalnia na świeżym powietrzu.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, system Domotica, wiata na kilka samochodów.

Willa położona jest w odległości spaceru od nadmorskiej promenady, która biegnie wzdłuż wybrzeża do Puerto Banus i centrum Marbelli. Niedaleko znajdują się pola golfowe, sklepy, luksusowe butiki, ekskluzywne restauracje, nadmorskie bary i wiele innych udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl