



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe apartamenty 600 m od plaży San Juan de los Terreros



Cena: **145 000 €** (635 608 PLN)

ID: **21218**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa de Almeria**

mięscowość: **Almeria**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **61 m²**

powierzchnia tarasu: **16 m²**

pokoje: **(2)** sypialnie: **(1)** łazienki: **(1)**

Apartamenty 600 m od plaży Los Nardos, w San Juan de los Terreros, na wybrzeżu Almerii.

Na terenie osiedla znajdują się obszerne tereny rekreacyjne, parki, skwery, duży basen z jacuzzi, otoczony łąką z naturalnej trawy z pryznicami, leżakami i parasolami, plac zabaw,

Do wyboru apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami i dużymi tarasami.

Apartamenty na parterze posiadają zadaszony taras i ogród.

Apartamenty na pośrednim piętrze posiadają obszerny taras klasyczny

Apartamenty na najwyższym piętrze posiadają taras klasyczny i dachowy z widokiem na morze

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, wyposażone i umeblowane kuchnie i łazienki.

Miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej w cenie.

Apartamenty z umeblowanymi łazienkami i kuchniami, oddawane w standardzie "pod klucz", bez mebli ruchomych.

Termin oddania: część apartamentów dostępna jest "od ręki"

Reszta apartamentów termin oddania: czerwiec 2023 - lipiec 2024 r.

Mar de Pulpí Los Narcisos ma doskonałe połączenia autostradą śródziemnomorską z głównymi miastami Almerii i Murcji. Tylko 2 km od hotelu znajduje się centrum miasta San Juan de los Terreros, gdzie dostępne są wszelkiego rodzaju usługi niezbędne do codziennego życia. Ale nie musisz wychodzić, jeśli nie chcesz, bo na osiedlu znajduje się centrum handlowe i restauracja La Geoda, a także supermarkety i centrum sportowe.

Cena netto apartamentów z 1 sypialnią i 1 łazienką: 145.000 - 169 000 eur

Cena netto apartamentów z 2 sypialniami i 1 łazienką: 165.000€ - 247.000€

Cena netto apartamentów z 2 sypialniami i 2 łazienkami: 197.000€ - 231.000€

Cena netto apartamentów z 3 sypialniami i 2 łazienkami: 235.000€ - 276.000€

Pełne wyposażenie obejmujące komplet mebli i sprzęt w opcji dodatkowej w cenie od 10.200 €.

Odległość od lotniska w Alicante: 184 km (autostradą AP-7, 2 godz.)

Odległość od lotniska w Almerii: 112 km (trasa A7, 1 godz.14 min)



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl