



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Dom w zabudowie bliźniaczej, Villamartin, Costa Blanca



Cena: **274 900 €** (1 187 705 PLN)

ID: **21211**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Bliźniak**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **136 m²**

powierzch. działki: **155 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- przy polach golfowych

Narożny dom w zabudowie bliźniaczej z ogrodem, parkingiem i kilkoma tarasami do wypoczynku. Nieruchomość została całkowicie wyremontowana, w tym nowe łazienki, system ogrzewania, polerowane podłogi z litego marmuru i elektryczne rolety. Położony jest w bardzo dobrej, spokojnej dzielnicy, w odległości krótkiego spaceru od pola golfowego Villamartin i centrum handlowo - usługowego Plaza. Posiada ładny widok na piękny park miejski położony po drugiej stronie ulicy. Z boku nieruchomości znajduje się dobrze utrzymany wspólny basen z którego korzysta tylko niewielka liczba domów.

Nieruchomość jest rozmieszczona na 2 poziomach. Po wejściu na parter napotykamy kuchnię oraz duży salon / jadalnię na otwartym planie z dużą ilością naturalnego światła. Również na tym poziomie jest rodzinna, duża łazienka, pralnia/schówek, 2 dwuosobowe sypialnie oraz dostęp do tylnej części ogrodu. Na piętrze mieści się obszerna główna sypialnia z łazienką, garderobą z dużą ilością miejsca do przechowywania i zacisznym, słonecznym tarasem.

Dodatkowo w wyposażeniu: klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny, system alarmowy, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, kominek w salonie, pralka i suszarka, internet, częściowe umeblowanie, kompletne łazienki i wiele innych.

Właściciele tej nieruchomości sprawili, że jest to solidny, komfortowy dom idealny na wakacje lub całoroczne mieszkanie.

Odległość do morza ok. 4 km, do lotniska w Alicante ok. 50 km (autostrada AP-7 lub trasa N-332).

Podatek roczny od nieruchomości: 320 euro/rok.

Opłata wspólnotowa: 76 euro/miesiąc.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
