



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Śródziemnomorski szeregowy dom, Orihuela Costa, Costa Blanca



Cena: **285 000 €** (1 229 433 PLN)

ID: **21209**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **119 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

Narożny, trzypoziomowy dom w zabudowie szeregowej z 4 sypialniami, z ekspozycją południowo-

zachodnią, położony na zamkniętym osiedlu Zeniamar/Orihuela Costa. Dom posiada 4 sypialnie i 2 łazienki rozdzielone na dwóch piętrach, z frontalnym widokiem na wspólny ogród z basenem.

Dom otoczony jest z dwóch stron tarasem (49 m2) wyłożonym kafelkami. Z tarasu wchodzi się do przeszklonego aneksu z przytulną jadalnią i wypoczynkowym salonem. Z drugiej strony domu główne drzwi wejściowe prowadzą do dużego salonu, jadalni, kuchni i łazienki na parterze. Pod schodami, obok kuchni, znajduje się schowek oraz pomieszczenie gospodarcze na pralkę i suszarkę bębnową.

Docierając wewnętrznymi schodami na pierwsze piętro, znajdujemy trzy sypialnie i dużą łazienkę. Jedna z sypialni posiada własny, odkryty taras od strony południowo-zachodniej. Idąc wyżej klatką schodową dochodzi się do otwartej przestrzeni, którą można wykorzystać jako gabinet lub czwartą sypialnię. Stąd jest także dostęp do przestronnego tarasu na dachu z widokiem na okolicę.

Kuchnia i łazienki zostały całkowicie wyremontowane i wyposażone. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wyposażona w klimatyzację.

Zeniamar to ładny, zamknięty i strzeżony kompleks z zadbanymi ogrodami i dużym basenem. Osiedle znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, tylko kilka minut pieszo od restauracji i sklepów. Z kolei tylko kilka minut jazdy samochodem jest od największego w regionie centrum handlowego Zenia Boulevard, pełnego ekscytujących sklepów i znakomitych restauracji oraz 2 km od plaż Playa Flamenca i Punta Prima. Odległość od lotniska w Alicante ok. 50 km (autostrada AP-7 lub trasa N-332.

Dla miłośników golfa, na obszarze dziesięciu kilometrów kwadratowych znajdują się aż cztery wysokiej klasy, 18-dołkowe pola golfowe.

Idealny dom do spędzenia wakacji, do dłuższych pobyków i na wynajem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl