



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

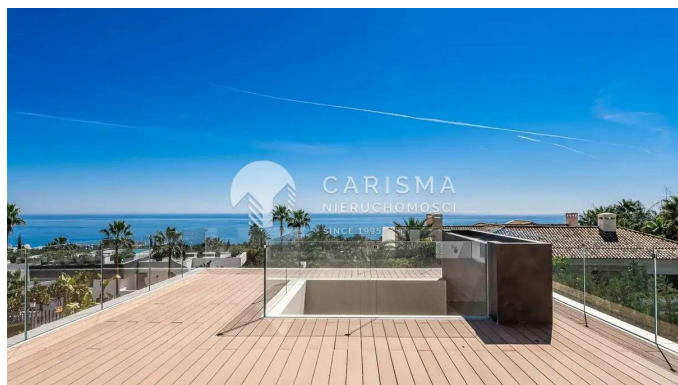
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z pięknym panoramicznym widokiem na morze, Marbella, Costa del Sol



Cena: 12 500 000 € / 15 000 000 €
(54 097 500 PLN / 64 917 000 PLN)

ID: **21202**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **1,745 m²**

powierzchn. działki: **3,049 m²**

pokoje: **(11)** sypialnie: **(10)** łazienki: **(10)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- meblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowo wybudowana nowoczesna willa w orientacji południowej i południowo-zachodniej z panoramicznym widokiem na morze, położona na terenie zamkniętego kompleksu z całodobową ochroną. Dom położony w dzielnicy Marbelli Sierra Blanca.

Powierzchnię mieszkalna rozłożono na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: pięć sypialni z łazienkami i prywatnymi tarasami.

Parter: przestronny hol, salon wypoczynkowy z jadalnią i otwartą kuchnią, wyposażoną w najwyższej klasy sprzęt AGD marki Gaggenau, cztery sypialnie z łazienkami, gabinet.

Przyziemie: luksusowa strefa SPA w postaci basenu z podgrzewaną wodą, jacuzzi, sauny oraz siłowni. Na tym poziomie znajduje się również dodatkowa sypialnia z łazienką i aneksem kuchennym oraz dostęp do garażu.

Ogród łatwy w pielęgnacji, duży basen w kształcie litery L przylegający bezpośrednio do zadaszonych tarasów, dodatkową strefę relaksu stanowi dach solarny zapewniający widok na cztery strony świata.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, elektryczne rolety, system alarmowy.

Nieruchomość położona blisko lasu, miasta, międzynarodowych szkół, sklepów, ekskluzywnych restauracji, nadmorskich barów, butików luksusowych marek międzynarodowych projektantów i wielu innych udogodnień.

Rok budowy 2022.

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
