



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

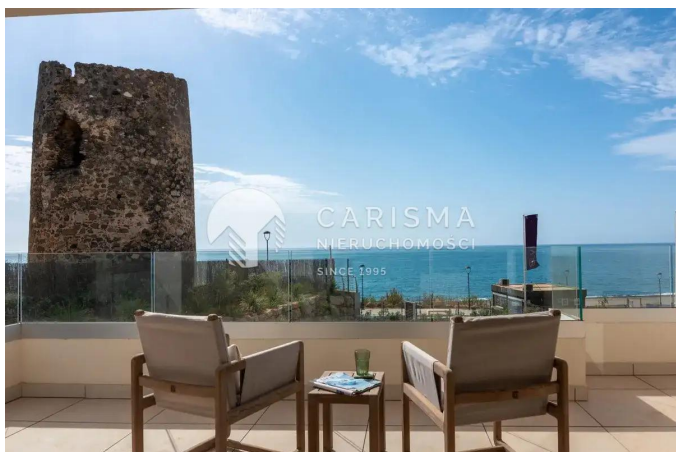
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ostatni, luksusowy i nowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 190 000 € (5 151 510 PLN)

ID: **21199**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **128 m²**

powierzchnia tarasu: **59 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Ostatni nowoczesny i luksusowy apartament, nowy, i gotowy do użytkowania, położony na terenie ekskluzywnego kompleksu składającego się z 38-miu nieruchomości, w pierwszej linii brzegowej, tuż przy piaszczystej plaży w Esteponie. Projekt został opracowany, aby zaspokoić wszystkie potrzeby i cieszyć się plażowym stylem życia, rozkoszując się obfitością natury, odnajdując ciszę i spokój oraz relaks, którego szukasz.

Oferta mieszkaniowa wyróżnia się jakością materiałów, ekskluzywnością, elementami architektonicznymi i godną pozazdroszczenia lokalizacją przy plaży.

Ta inwestycja to projekt przemyślany w najdrobniejszych szczegółach, aby zapewnić najwyższy relaks i dobre samopoczucie. Można korzystać z basenu typu infinity, rozkoszować się złocistym słońcem na leżaku lub kanapie w stylu balijskim, odstresować się kąpiąc się w gorącej wannie, zagrać w ziemnego tenisa lub tenisa padel w strefie sportowej lub skorzystać z siłowni, zanim zafundujesz sobie obfity posiłek w miejscu do grillowania.

Z powierzchnią około 15 000 m², nowatorską koncepcją mieszkaniową, cechami charakteru i wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami, inwestycja stała się jednym z najbardziej ekskluzywnych nadmorskich kompleksów w Esteponie.

Apartament położony jest na parterze, posiada 3 dwuosobowe sypialnie, 2 łazienki, otwartą, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, salon/jadalnię z wyjściem na taras z ogrodem 59 m².

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, centralne ogrzewanie, wbudowane szafy w sypialniach, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, bbq i wiele innych. W cenie miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali garażowej.

Estepona jest obecnie jedną z najważniejszych gmin w prowincji Malaga i Costa del Sol. Urok białych domów i spokojnych sqwerów sprawia, że Estepona jest magicznym, andaluzyjskim miastem. Jej uprzywilejowane położenie sprawia, że jest jedną z najbardziej znanych enklaw na wybrzeżu, bardzo blisko przystani jachtowych, plaż, pól golfowych, wiosek, wiejskich tras i niezrównanych krajobrazów. Jej niedawno odnowiona starówka, jedna z najpiękniejszych w Andaluzji, zaprasza do spacerów i odkrywania, kilka metrów od morza, sieci białych uliczek ozdobionych doniczkami pełnymi kwiatów. Z ponad 325 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 19°C, Costa del Sol jest jedną z hiszpańskich prowincji o najlepszym klimacie. Wybrzeże w okolicy Estepony oferuje 17 plaż z drobnym piaskiem i ciepłą wodą na długości 21 kilometrów. Obszar ten posiada bardzo dobre połączenia drogowe, kolejowe i lotnicze z całą Hiszpanią oraz Europą.

Okolice oferuje szeroką gamę gastronomiczną dzięki restauracjom, barom na plaży i pubom rozsypanych po całym starym mieście, porcie jachtowym i pierwszej linii brzegowej, gdzie można znaleźć potrawy od najbardziej tradycyjnych po najbardziej innowacyjne i międzynarodowe. Jest to miejsce, w którym można cieszyć się słońcem, przyjaciółmi, zakupami i klasyczną kuchnią śródziemnomorską.

Opłata rezerwacyjna: 30 000 euro + 10% VAT.

Biura w Hiszpanii:



CARISMA
REAL ESTATE

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
