CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ostatni, luksusowy i nowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol









Cena: 1 190 000 € (5 316 682 PLN)

ID: **21199**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **128 m^2**
powierzchnia tarasu: **59 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Ostatni nowoczesny i luksusowy apartament, nowy, i gotowy do użytkowania, położony na terenie ekskluzywnego kompleksu składającego się z 38-miu nieruchomości, w pierwszej linii brzegowej, tuż przy piaszczystej plaży w Esteponie. Projekt został opracowany, aby zaspokoić wszystkie potrzeby i cieszyć się plażowym stylem życia, rozkoszując się obfitością natury, odnajdując ciszę i spokój oraz relaks, którego szukasz.
Oferta mieszkaniowa wyróżnia się jakością materiałów, ekskluzywnością, elementami architektonicznymi i godną pozazdroszczenia lokalizacją przy plaży.
Ta inwestycja to projekt przemyślany w najdrobniejszych szczegółach, aby zapewnić najwyższy relaks i dobre samopoczucie. Można korzystać z basenu typu infinity, rozkoszować się złocistym słońcem na leżaku lub kanapie w stylu balijskim, odstresować się kąpiąc się w gorącej wannie, zagrać w ziemnego tenisa lub tenisa padel w strefie sportowej lub skorzystać z siłowni, zanim zafundujesz sobie obfity posiłek w miejscu do grillowania.

Z powierzchnią około 15 000 m2, nowatorską koncepcją mieszkaniową, cechami charakteru i wszystkimi potrzebnymi udogodnieniami, inwestycja stała się jednym z najbardziej ekskluzywnych nadmorskich kompleksów w Esteponie.

Apartament położony jest na parterze, posiada 3 dwuosobowe sypialnie, 2 łazienki, otwartą, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, salon/jadalnię z wyjściem na taras z ogrodem 59 m2.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, centralne ogrzewanie, wbudowane szafy w sypialniach, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, bbq i wiele innych. W cenie miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali garażowej.

Estepona jest obecnie jedną z najważniejszych gmin w prowincji Malaga i Costa del Sol. Urok białych domów i spokojnych sqwerów sprawia, że Estepona jest magicznym, andaluzyjskim miastem. Jej uprzywilejowane położenie sprawia, że jest jedną z najbardziej znanych enklaw na wybrzeżu, bardzo blisko przystani jachtowych, plaż, pól golfowych, wiosek, wiejskich tras i niezrównanych krajobrazów. Jej niedawno odnowiona starówka, jedna z najpiękniejszych w Andaluzji, zaprasza do spacerów i odkrywania, kilka metrów od morza, sieci białych uliczek ozdobionych doniczkami pełnymi kwiatów. Z ponad 325 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 19°C, Costa del Sol jest jedną z hiszpańskich prowincji o najlepszym klimacie. Wybrzeże w okolicy Estepony oferuje 17 plaż z drobnym piaskiem i ciepłą wodą na długości 21 kilometrów. Obszar ten posiada bardzo dobre połączenia drogowe, kolejowe i lotnicze z całą Hiszpanią oraz Europą.
Okolica oferuje szeroką gamę gastronomiczną dzięki restauracjom, barom na plaży i pubom rozsianym po całym starym mieście, porcie jachtowym i pierwszej linii brzegowej, gdzie można znaleźć potrawy od najbardziej tradycyjnych po najbardziej innowacyjne i międzynarodowe. Jest to miejsce, w którym można cieszyć się słońcem, przyjaciółmi, zakupami i klasyczną kuchnią śródziemnomorską.

Opłata rezerwacyjna: 30 000 euro + 10% VAT.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl