



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

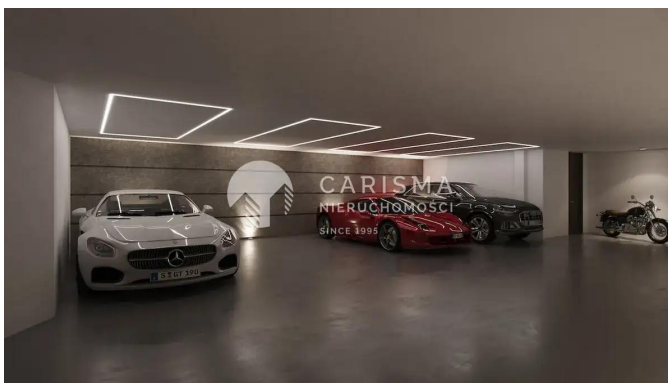
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Projekt luksusowej willi z pięknym widokiem na morze, Marbella, Costa del Sol



**Cena: 5 750 000 €** (24 891 750 PLN)

ID: **21180**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **943 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **1,850 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **698 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( 8 ) sypialnie: ( 7 ) łazienki: ( 8 )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Projekt nowoczesnej, luksusowej willi z widokiem morze i góry, zorientowany w kierunku południowym.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: Na tym poziomie znajdują się trzy sypialnie z łazienkami, garderobami i tarasami ze strefą chill out.

Parter: dwie sypialnie z łazienkami, przestronny salon wypoczynkowy podzielony designerskim kominkiem gazowym na dwie strefy, jadalnia, otwarta kuchnia wyposażona w sprzęt marki Gaggenau, dodatkowa kuchnia dla personelu.

Przyziemie: strefa spa z sauną, łaźnią turecką i siłownią, sala kinowa z barem, strefa wypoczynkowa z krytym basenem, dwa pokoje gościnne ze wspólną łazienką, garaż na cztery samochody oraz piwnica na wino, toaleta, pralnia i magazyn.

Na dachu zaprojektowano luksusową strefę wypoczynku z jacuzzi z której można będzie podziwiać wyjątkowe panoramiczne widoki na morze i góry.

Nieruchomość usytuowana jest w najbardziej poszukiwanym regionie Marbelli- Golden Mile, w pobliżu pól golfowych, miasta, sklepów, luksusowych butików, ekskluzywnych restauracji, nadmorskich barów i wielu innych udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---