CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa z widokiem na morze, doskonała lokalizacja, Moraira





Cena: 1 249 000 € (5 568 417 PLN)

ID: **21171**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **230 m^2**
powierzch. działki: **805 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa, nowoczesna willa w rustykalnym stylu, z widokiem na morze, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w doskonałej lokalizacji blisko plaży, w miejscowości Moraira.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach, w skład których wchodzą: hol wejściowy, okazały salon z jadalnią, kominkiem oraz dostępem do tarasu z basenem, nowoczesna, otwarta kuchnia, wyposażona w sprzęty najlepszych marek, 4 sypialnie (w tym 3 z prywatnymi łazienkami), toaleta dla gości, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz duży garaż.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła Panasonic, wstępna instalacja kominka, wiatraki sufitowe, wykończenie materiałami najwyższej jakości wiodących marek, porcelanowe kafle, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, kompletne umeblowanie wraz z szafami w zabudowie, nowoczesna i doskonale wyposażona kuchnia (urządzenia marki Siemens, kamienne blaty, lodówka na napoje), w pełni wyposażone łazienki, dwie zautomatyzowane bramy wjazdowe, przesuwne okna PCV z możliwością otwarcia pomieszczeń, podwójne szyby,

elektryczne żaluzje, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ledowe, oświetlenie ogrodowe, zewnętrzna łazienka, kuchnia letnia (wyposażona w kamienny blat, lodówko-zamrażarkę, zmywarkę, zlewozmywak, płytę gazową i grill) oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen, strefy relaksu, tarasy, jadalnia zewnętrzna, kuchnia letnia, dwa podjazdy - pierwszy prowadzący do podwójnego garażu, natomiast drugi do pergoli parkingowej z miejscem na dwa pojazdy (łącznie 6 miejsc parkingowych).

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
W pobliżu plaża Playa de l'Ampolla oraz centrum miasteczka ze wszelkimi usługami i sklepami.

Willa jest w pełni umeblowana i gotowa do wprowadzenia.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl