



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

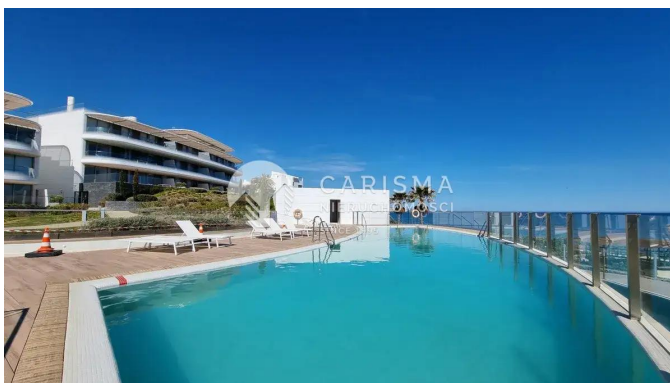
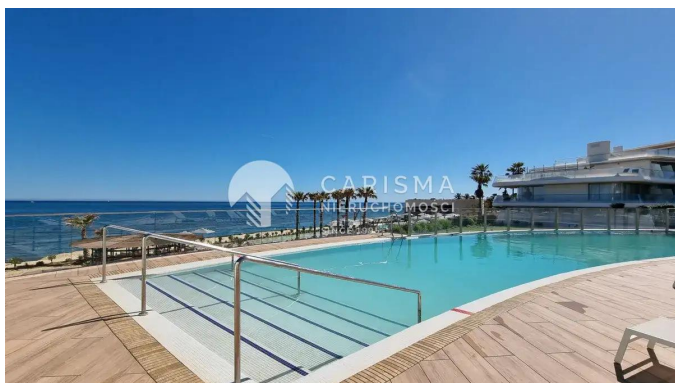
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowy i luksusowy apartament, w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: **1 390 000 €** (6 005 495 PLN)

ID: **21168**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **140 m²**

powierzchnia tarasu: **40 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowy, nowy i gotowy do zamieszkania apartament w pierwszej linii brzegowej, zorientowany na wschód, ze wspaniałym widokiem na morze, położony tuż przy piaszczystej plaży, posiadający 3 sypialnie, 2 łazienki, toaletę gościnną, otwartą, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym oraz salon/jadalnię z wyjściem na częściowo kryty taras z widokiem na morze. Jest częścią ekskluzywnego, ultranowoczesnego kompleksu mieszkalnego o powierzchni prawie 10 000 m², o wielkich przestrzeniach wspólnych, składającego się z 70 pięknych apartamentów

oferujących do wyboru 2, 3 i 4 sypialnie. Wszystkie lokale i obszary wspólne są budowane zgodnie z najlepszymi technologiami przy użyciu najwyższej jakości materiałów. Osiedle jest ogrodzone i strzeżone 24h/dobę.

Dzięki temu prawdziwie innowacyjnemu projektowi, spełniającemu najwyższe standardy jakości, co znajduje odzwierciedlenie w oszałamiających penthouse'ach, apartamentach i dwóch niezależnych willach, z których każda ma własny ogród i basen, przekraczasz bariery architektury.

Piękne ogrody krajobrazowe z elementami wodnymi i basenem bez krawędzi, a także najnowocześniejszy klub fitness z podgrzewanym basenem, spa i siłownią, kort do tenisa paddle i centrum biznesowe uzupełniają ten bardzo ekskluzywny i wyjątkowy projekt.

W cenie 2 miejsca postojowe oraz duża komórka lokatorska a także: klimatyzacja ciepło/zimno, marmurowe podłogi, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, ogrzewanie podłogowe, panoramiczne okna z podwójnymi szybami i wiele innych. Umeblowanie w opcji.
Rok budowy: 2020.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 1170 euro.

Miesięczny czynsz osiedlowy: 700 euro.

Odległość do centrum Estepony: 7 km; do lotniska w Maladze: 88 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
