



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

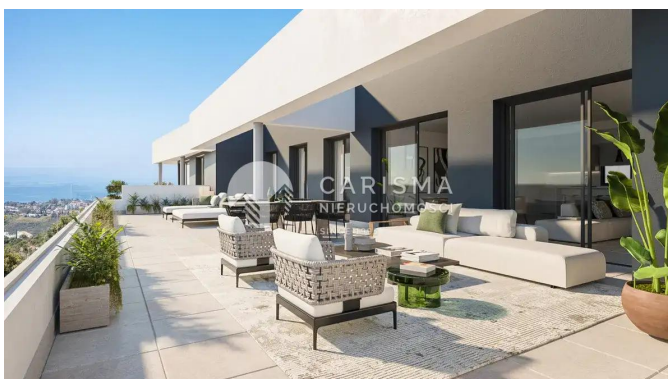
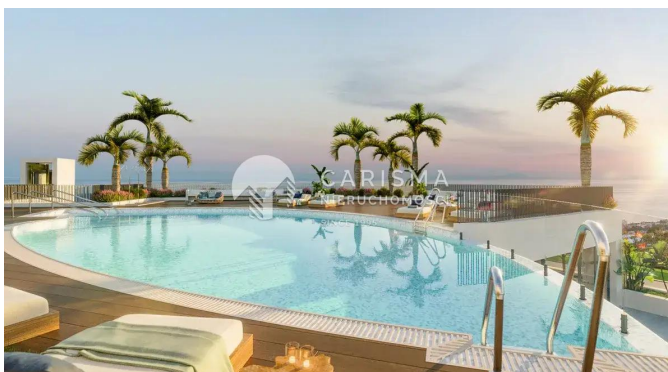
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty w budowie, z widokiem na morze, Marbella, Costa del Sol



Cena: 459 000 € (1 987 011 PLN)

ID: **21156**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **81 m²**

powierzchnia tarasu: **23 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Apartamenty z 2 i 3 sypialniami, o wyważonych układach i otwartych powierzchniach, w budowie, zorientowane na południowy - zachód i zachód, sprzedawane w stanie „pod klucz”, wyposażone w najwyższej jakości materiały.

Położone w uprzywilejowanej lokalizacji k/Marbelli, z dużymi tarasami i imponującym widokiem na morze, w wyjątkowym kompleksie idealnie wkomponowanym w naturalne środowisko. Do dyspozycji mieszkańców jest doskonała część wspólna z zagospodarowanymi przestrzeniami, basenem

wewnętrznym z podgrzewaną wodą, siłownią, barem przy basenie zewnętrznym, spa i przestrzenią co-workingową.

Przykładowy apartament położony na drugim piętrze, posiada 3 dwuosobowe sypialnie (główna z własną łazienką), 2 łazienki, otwartą, wyposażoną kuchnię, pomieszczenie gospodarcze oraz salon/jadalnię z wyjściem na kryty taras z widokiem na okolicę i morze. W cenie jest 1 miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali postojowej. Cena netto: 525 000 euro.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, domofon, ceramiczne podłogi, podwójne szyby w oknach i wiele innych.

Termin zakończenia inwestycji: 1 grudzień 2024.

Opłata rezerwacyjna: 11 000 euro.

Warunki płatności:

- 20% po podpisaniu kontraktu,
- 10% po zakończeniu budowy w stanie surowym
- 70% po ,zakończeniu inwestycji oddaniu do użytkowania



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl