



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

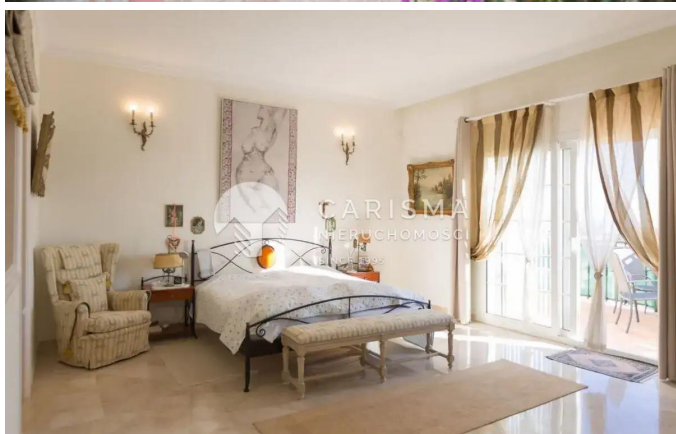
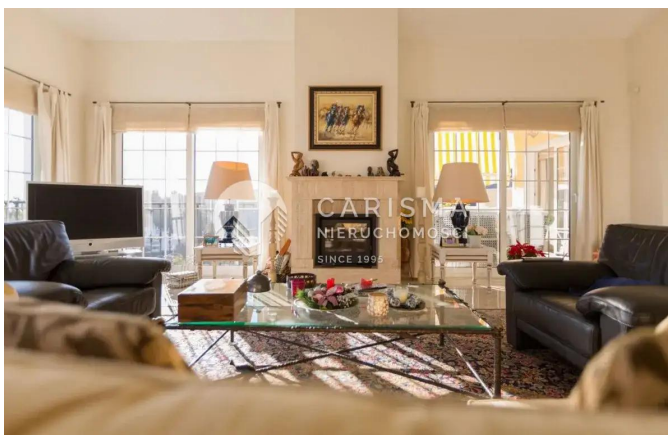
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Willa w stylu andaluzyjskim z panoramicznym widokiem na morze w Nueva Andalucia, Costa del Sol



Cena: **1 690 000 €** (7 298 265 PLN)

ID: **21155**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **667 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **164 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **3** )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Willa w tradycyjnym wydaniu z pięknym widokiem na morze w kierunku północno wschodnim. Dom usytuowany jest w spokojnej okolicy na terenie zamkniętego kompleksu w malowniczej dolinie Nueva Andalucia, będącej sercem prestiżowych klubów golfowych w tym światowej renomy Golf Valley to Aloha Golf Club, Los Naranjos Golf i Real Club de Golf Las Brisas.

Na powierzchnię mieszkalną składają się: pięć sypialni, cztery łazienki, toaleta dla gości, przytulny salon wypoczynkowy z kominkiem i jadalnią na jednym planie, półotwarta, w pełni wyposażona i umeblowana kuchnia.

Sypialnie mają dostęp do tarasu z basenem z podgrzewaną wodą.

Otoczenie domu zadbane, z dużą ilością roślin tropikalnych.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe w całym domu, kominek, szwajcarski system alarmowy, trzy duże, osobne garaże.

Na terenie kompleksu znajduje się duży wspólny basen, ogrody krajobrazowe, staw rybny a wszystko w otoczeniu pięciu mistrzowskich pól golfowych.

Nieruchomość znajduje się w pobliżu sklepów, międzynarodowych szkół, klinik, luksusowych butików, ekskluzywnych restauracji, nadmorskich barów w znanym Puerto Banus i wielu innych udogodnień.

Więcej informacji na życzenie.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---