CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Obszerny bliźniak z 3 sypialniami w Villamartin






Cena: 198 000 € (882 842 PLN)

ID: **21137**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **110 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Przestronny bliźniak w tradycyjnym, hiszpańskim stylu z widokiem na morze, położony na terenie spokojnego osiedla nieopodal słynnych pól golfowych Villamartin.

Na parterze znajduje się salon z kominkiem i otwartą kuchnią, pralnia, duża łazienka z prysznicem, dwie dwuosobowe sypialnie z szafami wnękowymi.

Na piętrze znajduje się duża główna sypialnia, łazienka z prysznicem i schowek. Z drugiego piętra są dwa wyjścia, które prowadzą na nowo odrestaurowany taras słoneczny o powierzchni 26 m² z „pergolą” (osłoną przeciwsłoneczną). Można stąd podziwiać spektakularne widoki na morze.

We wszystkich sypialniach jest klimatyzacja (ogrzewanie/chłodzenie), a w jednej sypialni wbudowany sejf. Dodano kabel światłowodowy do internetu/telewizji.

Nieruchomość posiada obsadzony roślinnością śródziemnomorską ogród od frontu oraz wyłożony kafelkami taras z tyłu z wyjściem bezpośrednio z sypialni na parterze.

Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy z minimalnym ruchem kołowym. Obszar został w pełni utworzony w latach 2002-04 i jest częścią dobrej i dobrze zarządzanej społeczności odpowiedzialnej za wszystkie obszary wspólne.
Jest pełny dostęp do wspólnego basenu, który znajduje się około 20 m od mieszkania.

Nieruchomość położona jest około 500 m do centrum handlowego Villamartín Plaza, gdzie można znaleźć; restauracje, bary, banki, bankomaty i sklepy spożywcze i tylko około 600 m od pola golfowego Villamartín . Nieruchomość znajduje się około 4 km od fantastycznych plaż La Zenia i około 5 minut jazdy samochodem od największego centrum handlowego na wybrzeżu: La Zenia Boulevard.

Mieszkanie jest sprzedawane w pełni umeblowane.

Opłaty osiedlowe: 415 eur./rok

Podatek od nieruchomości: 238 eur./rok

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl