



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa w dogodnej lokalizacji, Moraira



Cena: **465 000 €** (2 012 985 PLN)

ID: **21126**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **159 m²**

powierzchn. działki: **802 m²**

po pokoje: (**6**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek

Śródziemnomorska willa w doskonałej lokalizacji, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, w dzielnicy La Sabatera, w miejscowości Moraira.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na jednym poziomie, w skład której wchodzi: przestronny salon z kominkiem, jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia, 3 sypialnie (w tym dwie z prywatnymi łazienkami), 3 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz taras z basenem.

Do willi przynależy osobny apartament dla gości z niezależnym wejściem, który zawiera: salon z aneksem kuchennym, sypialnię oraz łazienkę.

W wyposażeniu: centralne ogrzewanie gazowe, kominek na drewno, wiatraki sufitowe, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, aluminiowa stolarka zewnętrzna, podwójne szyby, elektryczne rolety zewnętrzne, moskitiery, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, zautomatyzowana brama wjazdowa, prysznic zewnętrzny, system nawadniania ogrodu, wysuwana markiza oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród z dojrzałą, śródziemnomorską roślinnością, podgrzewany basen o wymiarach 10 x 5 m, tor do gry w bule, tarasy, zewnętrzna łazienka, zewnętrzna jadalnia, miejsce do grillowania oraz podjazd z trzema miejscami do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do najbliższych barów, restauracji i sklepów wynosi 4 minuty spacerem, centrum Moraira - 7 minut rowerem lub 30 spacerem, a do plaży - 8 minut jazdy samochodem. Lotnisko znajduje się ok. 1 godzinę jazdy samochodem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
