CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w doskonałej lokalizacji, Moraira






Cena: 695 000 € (3 098 519 PLN)

ID: **21125**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **150 m²**
powierzch. działki: **500 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen

Nowoczesna willa w doskonałej lokalizacji, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, w dzielnicy Pinar del Advocat, w miejscowości Moraira.

Willa została niedawno całkowicie odnowiona, toteż jej stan jest idealny.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na jednym poziomie, w skład której wchodzą: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką), 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz taras z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie gazowe, nowoczesny kominek gazowy, panele słoneczne zapewniające ciepłą wodę, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD (zmywarka w zabudowie, piekarnik elektryczny, kuchenka mikrofalowa, płyta indukcyjna oraz lodówko-zamrażarka w amerykańskim stylu), w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, aluminiowa stolarka zewnętrzna, podwójne szyby, elektryczne rolety zewnętrzne, moskitiery, antywłamaniowe drzwi wejściowe, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, zautomatyzowana brama wjazdowa, prysznic zewnętrzny, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen ze słoną wodą, tarasy, zewnętrzna jadalnia, miejsce do grillowania oraz podjazd z dwoma miejscami do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.
Odległość do centrum Moraira z restauracjami i sklepami wynosi 8 minut spacerem, a do najbliższej plaży - 4 minuty jazdy samochodem. Lotnisko znajduje się ok. 1 godzinę jazdy samochodem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl