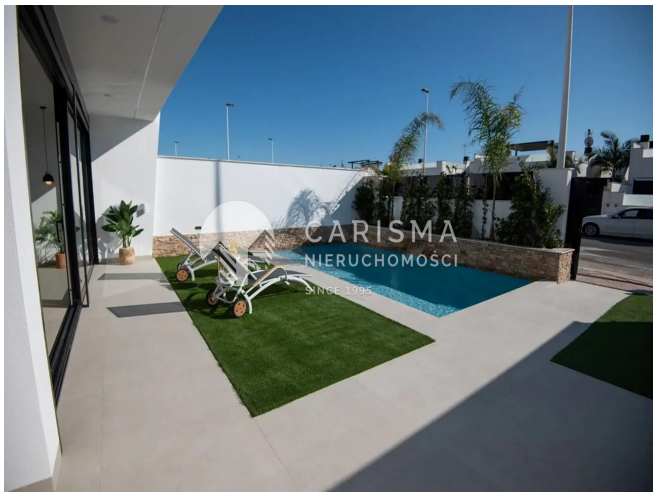
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

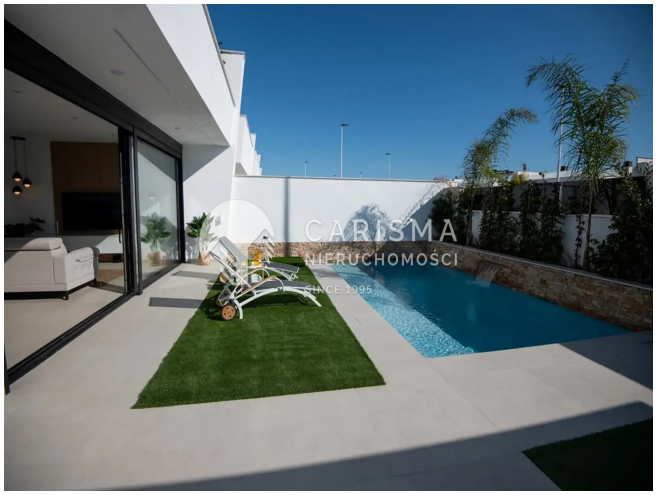
www.carisma.pl

Nowa willa w bardzo dobrej lokalizacji, Santiago de la Ribera, Costa Calida









Cena: 469 000 € / ~~499 000 €~~

(2 090 943 PLN / ~~2 224 692 PLN~~)

ID: **21123**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **Murcia**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **220 m²**
powierzch. działki: **200 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Fantastyczna, nowa willa, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania, na sprzedaż w Santiago de la Ribera, San Javier, Murcia. Zaledwie 900m od najlepszych plaż w okolicy, które łącznie mają ponad 4 km długości, potwierdzonych certyfikatem jakości turystycznej Q. San Javier znajduje się w północnej części La Manga del Mar Menor i podobnie jak inne miasta w okolicy żyje także z rybołówstwa. Oznacza to, że owoce morza, które znajdujemy w zwykłych sklepach, sklepach rybnych i restauracjach będą najwyższej jakości. Oprócz gastronomii obszar ten znany jest ze spokojnych wód, które umożliwiają uprawianie różnych sportów wodnych, takich jak snorkeling, nurkowanie, spływy kajakowe i wiele innych.

Osiedle zlokalizowane jest w pobliżu wszystkich podstawowych usług, jakie może zaoferować miasto, takich jak apteki, sklepy, supermarkety, szkoły, bary, restauracje itp. oraz w pobliżu międzynarodowego lotniska San Javier/Murcia.

Przedmiotem oferty jest dwupoziomowa willa z własnym, otwartym miejscem parkingowym, garażem, dużym basenem, pięknym ogrodem i tarasem solarium na najwyższym piętrze. Parter składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią amerykańską z barkiem śniadaniowym, dwuosobowej sypialni z szafą wnękową, oddzielnej łazienki i pralni. Na piętrze znajdują się dwie dwuosobowe sypialnie, obie z łazienkami i garderobą oraz z wyjściem na duży taras o powierzchni 28,60m2. Wreszcie na dachu jest wielki, częściowo zadaszony taras z częścią odkrytą do opalania (pow. 48,60 m2), na którym można zainstalować letnią kuchnię z grillem i prysznic.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, umeblowanie, podwójne szyby w oknach, ceramiczne podłogi, wbudowane szafy w sypialniach, antywłamaniowe drzwi, tv-sat, zewnętrzny prysznic, brama wjazdowa i drzwi garażowe.

Rok budowy: 2022.
Odległość do lotniska w Alicante 70 km (N-332) lub 90 km (AP-7).

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl