



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

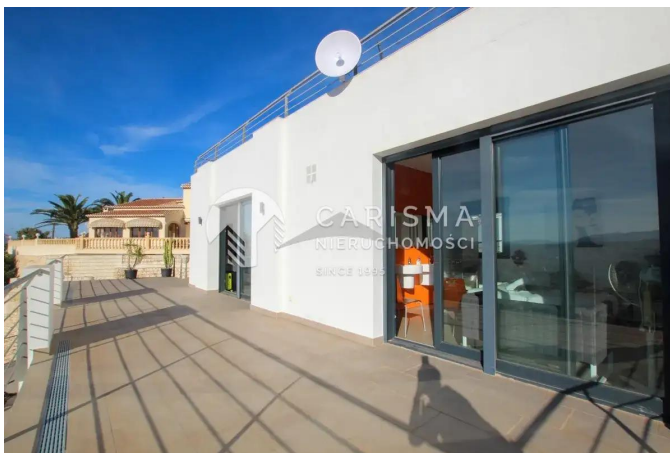
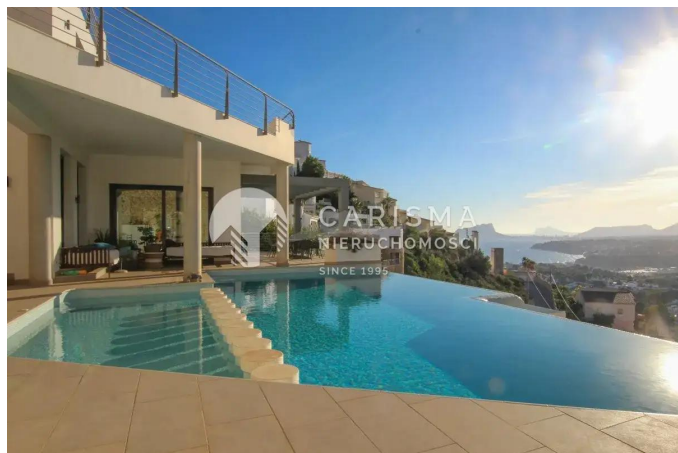
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa z widokiem na morze w El Portet, Moraira



Cena: **1 249 500 €** (5 329 118 PLN)

ID: **21111**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **380 m²**

powierzch. działki: **1,160 m²**

po pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Willa z widokiem na morze i skałę Peñón de Ifach, położona w cichej okolicy El Portet w Moraira, 2,3 km od plaży El Portet, barów i restauracji i 2,9 km od centrum miasta który oferuje wszystkie rodzaje usług. Położenie południowo-zachodnie.

Powierzchnia mieszkalna mieści;

1) Górne piętro: hol wejściowy, 1 WC, 1 sypialnia o powierzchni 18 m² z łazienką en suite i prywatny taras o powierzchni 60 m².

2) Główne piętro: hol wejściowy, 3 sypialnie, 2 łazienki (z czego 1 en suite), garderoba w głównej sypialni i prywatny taras 85 m².

3) Półpiętro: 1 sypialnia o powierzchni 30 m² (która aktualnie jest zagospodarowana jako pracownia artystyczna i pralnia), duża kuchnia z jadalnią (w sumie 75 m²) i zadaszony taras o powierzchni 50 m², który łączy się z zewnętrznym tarasem (+65 m²), gdzie mamy basen bez krawędzi o nieregularnym kształcie o powierzchni 50 m² ze strefą spa oraz miejscem do grillowania i jadalnią zewnętrzną.

4) Piwnica: duże niewykorzystane przestrzenie (50 m² + 15 m² + 50 m² + 30 m²), które dają możliwości rozbudowy domu.

Willa ta została wybudowana w 2007 roku i obecnie znajduje się w dobrym stanie.

W wyposażeniu: winda, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, w pełni wyposażona kuchnia.

Na zewnątrz znajdziemy piękny, mało wymagający ogród z automatycznym systemem podlewania oraz zadaszony zagłębienie parking o powierzchni 60m².



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl