



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

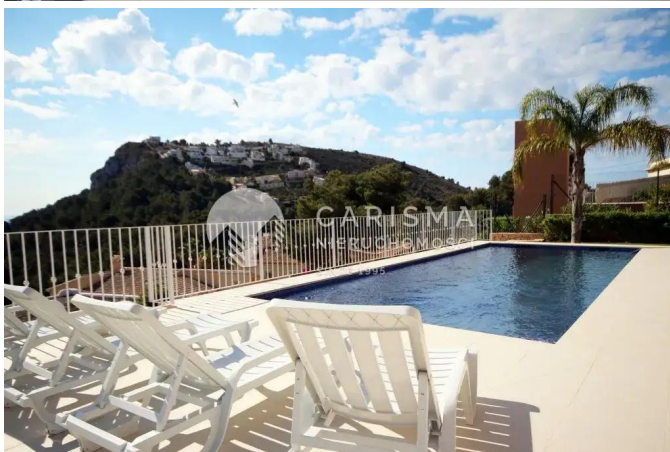
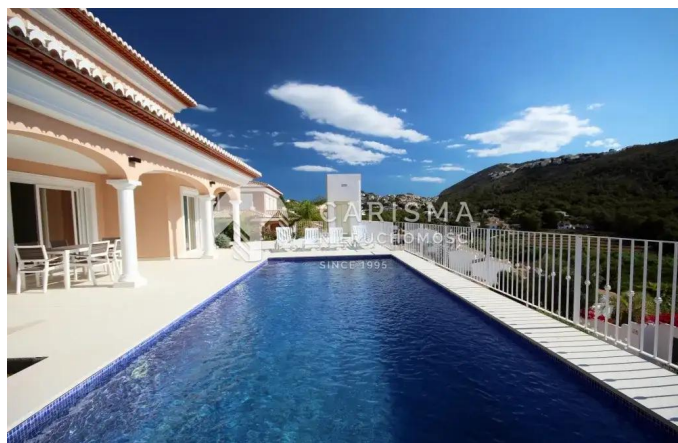
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, Moraira



Cena: **925 000 €** (3 974 540 PLN)

ID: **21100**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **275 m²**

powierzch. działki: **847 m²**

położenie: (5) sypialnie: (4) łazienki: (3)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce wśród pasm górskich, w orientacji wschodniej, w dzielnicy Arnella, w miejscowości Moraira.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze znajdziemy: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, osobna, w pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim, sypialnię z prywatną łazienką, toaletę dla gości, szatnię, pomieszczenie gospodarcze oraz taras z basenem.

W skład wyższego piętra wchodzi 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką), dodatkowa łazienka oraz słoneczny taras z pięknymi widokami.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, kominek z obudową z tokańskiego kamienia, panele fotowoltaiczne, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, aluminiowa stolarka zewnętrzna, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, podwójne szyby, automatyczne żaluzje zewnętrzne, łączę szerokopasmowe, telewizja satelitarna, system alarmowy, system automatyki domowej, oświetlenie ogrodowe, zautomatyzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Na terenie posesji: ogród z trawą oraz śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 10 x 4 m z podświetleniem, kamienne tarasy ze wspaniałymi widokami, zewnętrzna jadalnia, garaż oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległości: plaże i restauracje - 5 minut jazdy samochodem, lotnisko - 85 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl