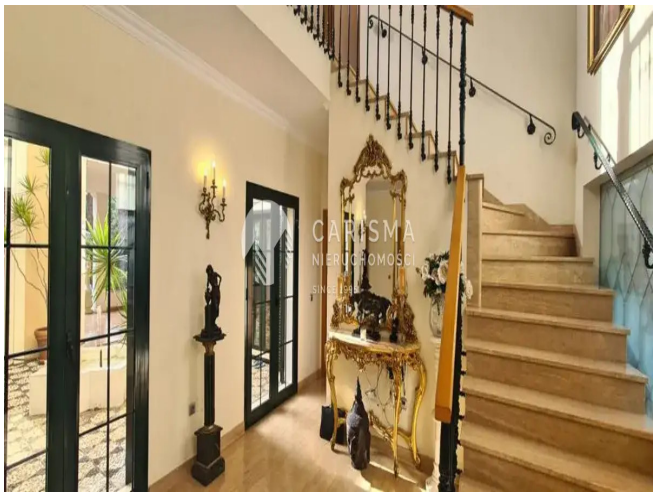
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa łącząca tradycyjny styl z nowoczesnością w Las Chapas, Costa del Sol



Cena: 1 690 000 € (7 537 231 PLN)

ID: **21063**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **760 m²**
powierzch. działki: **2,008 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek,

winda, osiedle zamknięte

Elegancka, urokliwie położona willa w orientacji południowej usytuowana na zamkniętym, ekskluzywnym osiedlu w spokojniej mieszkaniowej dzielnicy Las Chapas z całodobową ochroną. W centralnym punkcie domu znajduje się atrium z fontanną z wejściem vis a vis drzwi frontowych, którym można bezpośrednio dostać się do części ogrodowej.

Powierzchnię mieszkalną rozłożono na dwóch poziomach plus przyziemie

Piętro: sypialnia główna z łazienką, dwuosobowa sypialnia gościnna z łazienką. Oba pokoje mają dostęp do dużego tarasu z pięknym widokiem na ogród.

Parter: salon wypoczynkowy z kominkiem, duża w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią połączona drzwiami tarasowymi z zadaszonym patio z jadalnią letnią, dwie sypialnie gościnne z łazienkami.

Przyziemie: sypialnia gościnna z łazienką, biuro, sala kinowa i rozrywkowa, duża komórka lokatorska, garaż na trzy samochody.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe na wszystkich poziomach, podjazd na trzy samochody.

Otoczenie domu zadbane, łatwe w pielęgnacji. Bujna zieleń w postaci drzew sosnowych otacza dom ze wszystkich stron, duży basen, przytulne strefy relaksu.

Nieruchomość położona blisko przystani Capobino z licznymi knajpkami na świeżym powietrzu, blisko miasta, sklepów, szkół międzynarodowych, pól golfowych. Od lotniska w Maladze dzieli odległość zaledwie 25 min jazdy samochodem.

Rok budowy 2006.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl