CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa z pięknym widokiem na morze, 200 metrów od plaży, Benisa Costa, Costa Blanca.









Cena: 649 000 € / ~~798 000 €~~

(2 850 733 PLN / ~~3 505 215 PLN~~)

ID: **21055**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **200 m²**
powierzch. działki: **817 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Willa, dwupoziomowa, w tradycyjnym, hiszpańskim stylu, po remoncie w 2020 roku wykonanym z wielką dbałością o szczegóły, , w bardzo dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, położona w dzielnicy mieszkaniowej Baladar na ogrodzonej działce, zorientowana na południe i południowy - zachód z pięknym panoramicznym widokiem na morze i górę Penon de Ifach w Calpe.

Na powierzchnię mieszkalną rozłożoną na dwóch poziomach składają się: trzy sypialnie, trzy łazienki, przestronny salon wypoczynkowy, samodzielna kuchnia oraz jadalnia.

Otoczenie domu łatwe w pielęgnacji, duży basen ze strefą do grillowania, letnia jadalnia, liczne strefy relaksu, miejsce aprkingowe.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, zabudowa i sprzęt kuchenny, pełne umeblowanie, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, grill, domofon, system alarmowy, sejf i inne. W latach 2021-2022 poczyniono wiele kolejnych inwestycji.

Nieruchomość znajduje się w odległości 200 metrów od kamienistej plaży Baladar. W odległości 350 m znajdują się liczne restauracje, bary, supermarket Pepe la Sal, klub golfowy "Club de Golf Ifach", klub fitness, gabinet lekarski, weterynarz, bank, salon kosmetyczny, fryzjer, przystanek autobusowy (Calpe-Moraira), apteka i wiele innych udogodnień. Odległość do Moraira ok. 3,5 km; do Calpe ok.7 km.

Rok budowy 1980.

Roczny podatek od nieruchomości: 629 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl