



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

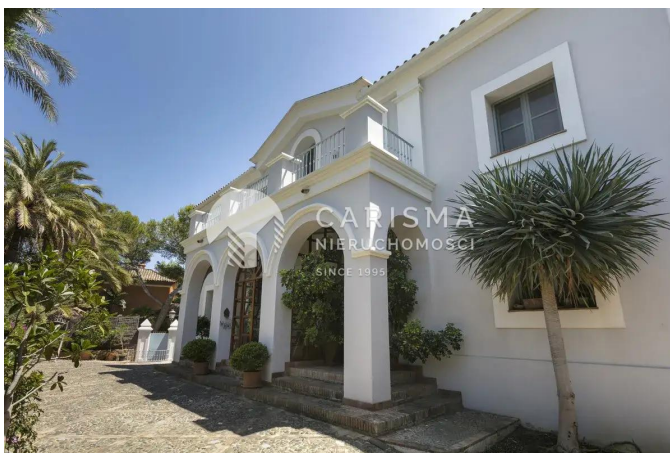
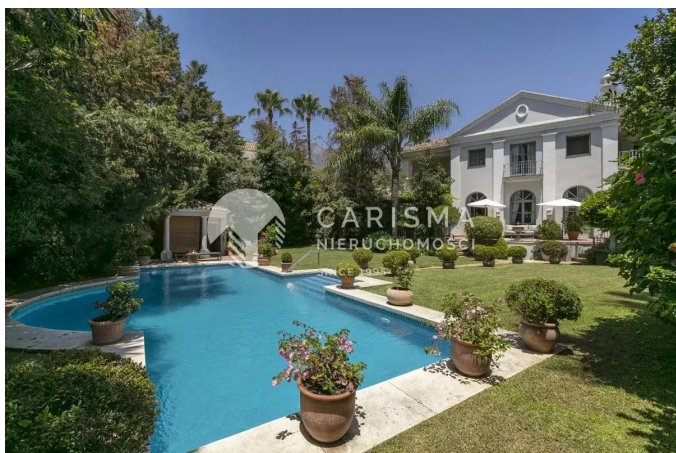
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w otoczeniu bujnej zieleni z wiokiem na morze w Marbella, Costa del Sol



Cena: 3 200 000 € / 3 900 000 €
(13 662 400 PLN / 16 651 050 PLN)

ID: **21051**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **420 m²**

powierzchn. działki: **1,284 m²**

powierzchnia tarasu: **76 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Urokliwie położona willa w stylu kolonialnym, zorientowana na południe. Dom usytuowany na terenie luksusowego, chronionego kompleksu z całodobową recepcją w prestiżowej dzielnicy Sierra Blanca.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: sypialnia główna z garderobą, łazienką i balkonem wychodzącym na ogród, dwie gościnne sypialnie z łazienkami i prywatnym tarasem z pięknym widokiem na morze i ogród.

Parter: przytulny salon wypoczynkowy z kominkiem i eleganckimi oknami do sufitu wychodzącymi na ogród. Duża, w pełni wyposażona oddzielna kuchnia z jadalnią. Na tym poziomie znajduje się również toaleta dla gości oraz sypialnia gościnna z oddzielnym studiem i łazienką.

Przyziemie: sypialnia gościnna z łazienką, niewielka sala gimnastyczna, pralnia, komórka lokatorska, garaż na trzy samochody.

W wyposażeniu: system Domotica, ogrzewanie podłogowe woda pitna ze zbiornikiem na 4500 litrów

Wyjątkowo piękny ogród, pełen bujnej zieleni, wypielęgnowanych trawników otaczających dom i basen.

Nieruchomość znajduje się blisko miasta, sklepów oraz słynnego Puerto Banus oferującego ekskluzywne restauracje i bary nadmorskie, luksusowe butik i wiele innych udogodnień.

Rok budowy 2020.

Więcej informacji na życzenie



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
