



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

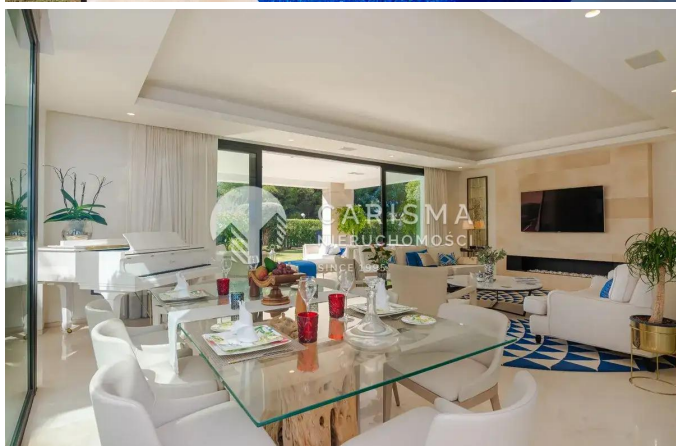
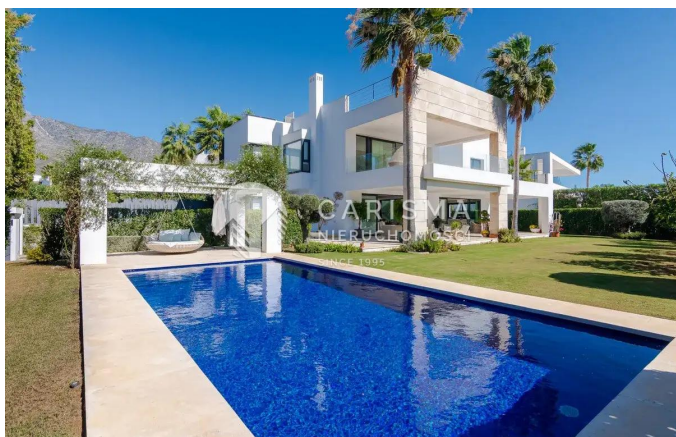
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa o ciekawym rozwiązaniu konstrukcyjnym z widokiem na morze, Marbella, Costa del Sol



Cena: 3 995 000 € (16 999 924 PLN)

ID: **21033**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **517 m²**

powierzchn. działki: **1,167 m²**

powierzchnia tarasu: **216 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowoczesna, ekskluzywna willa w orientacji południowej położona na zamkniętym osiedlu w jednej z

najbardziej prestiżowych lokalizacji Marbelli.

Powierzchnia mieszkalna została rozłożona na dwóch poziomach plus przyziemie.

Piętro: trzy sypialnie z łazienkami w tym sypialnia główna z dużą garderobą. Pokoje połączone są z tarasami z pięknymi widokami.

Parter: wyjątkowo oryginalne połączenie natury z zamkniętymi pomieszczeniami. Centralny punkt stanowi stare drzewo oliwne usytuowane na wewnętrznym, przeszklonym tarasie, widoczne z każdego miejsca tego poziomu. Przytulny salon wypoczynkowy połączony z kuchnią i jadalnią w drugim skrzydle domu. Salon i kuchnia mają bezpośrednie połączenie z zadaszonym tarasem wychodzącym na ogród z basenem.

Przyziemie: sypialnia dla gości z łazienką, siłownia, sala kinowa, duży garaż

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, podwójne szyby, światłowód, pitna woda, elektryczne rolety, system alarmowy, taras solarny.

Ogród łatwy w pielęgnacji, dom otoczony jest drzewami figowymi, awokado i cytryną. W ogrodzie znajduje się pergola i duży basen.

Nieruchomość usytuowana jest blisko morza, Puerto Romano z wykwinnymi restauracjami i barami, w dogodnej odległości od miasta, sklepów i wszelkich udogodnień.

ok budowy 2015

Więcej informacji na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
